



COMUNE DI CAPRAIA E LIMITE

SERVIZIO ASSETTO DEL TERRITORIO

DETERMINAZIONE NR. 154 DEL 04/04/2022

OGGETTO: AVVISO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE DI PORZIONE DI IMMOBILE DI PROPRIETÀ COMUNALE DESTINATA ALL'OCCUPAZIONE PER IMPIANTO PER LA FORNITURA DI SERVIZI DI ACCESSO AD INTERNET, SITO IN LOCALITÀ CASTRA NEL COMUNE DI CAPRAIA E LIMITE - APPROVAZIONE

FIRMATO
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
ARCH. MONTAGNI ROBERTO

OGGETTO: AVVISO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE DI PORZIONE DI IMMOBILE DI PROPRIETÀ COMUNALE DESTINATA ALL'OCCUPAZIONE PER IMPIANTO PER LA FORNITURA DI SERVIZI DI ACCESSO AD INTERNET, SITO IN LOCALITÀ CASTRA NEL COMUNE DI CAPRAIA E LIMITE - APPROVAZIONE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TERRITORIO

Visto la richiesta pervenuta dalla Società Arcolink con sede in Empoli in via Partigiani di Italia, 79, (C.F. / P.IVA 05030810484) con la quale chiedeva la possibilità di installare un impianto per la fornitura di servizi di accesso ad internet;

Visto che la località Castra, presenta da sempre, criticità a livello di connessione internet e tale intervento garantirebbe una migliore fruizione dei servizi per esigenze lavorative e private;

Individuato che l'immobile (Ex Scuole di Castra) su cui installare l'impianto richiesto risulta essere di proprietà comunale posta in località Castra, Capraia e Limite censito al Catasto Fabbricati al foglio di mappa n. 4, Particella n. 688;

Evidenziato che la Giunta Comunale con DGM n° 11 del 25.02.2022 ha specificato che risulta opportuno effettuare una procedura di evidenza pubblica tramite specifico avviso per individuare il concessionario del contratto ed ha specificato una serie di linee di indirizzo di seguito riportate:

- debba essere effettuato un avviso di manifestazione di interesse per l'assegnazione del sito individuato;
- il regime considerato più attuabile sia quello di una assegnazione in locazione;
- sia considerato anche la possibilità di concedere alla concessionaria la facoltà di ospitare altri operatori;
- debba essere sostenuta la richiesta da parte del gestore di dare una risposta performante ad un sistema di telefonia mobile/trasmissione dati esigenza sempre più attuale e perfettamente in linea con le indicazioni provenienti dal livello regionale e nazionale;
- debba essere individuata una durata di locazione lunga almeno 6 anni con un rinnovo tacito per almeno altri 6 anni;
- sia individuato un deposito cauzionale e garanzie di smontaggio dell'impianto;

Evidenziato che la Giunta Comunale nella Deliberazione, citata precedentemente, ha attribuito il compito al Servizio Assetto del Territorio di predisporre un avviso di interesse per l'assegnazione di una porzione della Particella n. 688, Foglio di mappa n. 4 per la realizzazione dell'impianto in oggetto ;

Preso atto che il Servizio Territorio ha predisposto un Bando pubblico , che costituisce parte integrante e sostanziale della presente Determinazione, che contiene gli indirizzi citati in precedenza;

Visto il Decreto del Sindaco n. 19 del 28/05/2019 con il quale si nomina il responsabile del Servizio Assetto del Territorio;

Visto il D.Lgs. 267/2000;

Visto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni dal Responsabile competente che si allega al presente atto;

DETERMINA

1. di approvare l'avviso predisposto (Allegati 1) comprensivo dei moduli (allegato A- B – C- D - E) che costituiscono parte integrante e sostanziale della presente determinazione.
2. di mettere in atto tutte le procedure per la sua pubblicazione ed attuazione.

**Il Responsabile Del Servizio Assetto del
Territorio**

Arch. Roberto Montagni

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

ORIGINALE



COMUNE DI CAPRAIA E LIMITE

DETERMINAZIONE NR. 154 DEL 04/04/2022

OGGETTO:

AVVISO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE DI PORZIONE DI IMMOBILE DI PROPRIETÀ COMUNALE DESTINATA ALL'OCCUPAZIONE PER IMPIANTO PER LA FORNITURA DI SERVIZI DI ACCESSO AD INTERNET, SITO IN LOCALITÀ CASTRA NEL COMUNE DI CAPRAIA E LIMITE - APPROVAZIONE

Impegno nr: - Sub:

Addì,

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).