



COMUNE DI CAPRAIA E LIMITE

Città Metropolitana di Firenze

Piazza VIII Marzo 1944 n° 9 – 50050 Capraia e Limite

VERBALE DI GARA DELLA PROCEDURA NEGOZIATA PER LA RISTRUTTURAZIONE E IL CONSOLIDAMENTO EX PALESTRA CANOTTIERI DI LIMITE SULL'ARNO. CIG 9097818CE8. CUP I18I180000470004.

SECONDA SEDUTA

L'anno DUEMILAVENTIDUE (2022) il giorno 21 Marzo alle ore 10.00 presso la sede comunale, Ufficio Gare e Contratti, l'Autorità di gara nella persona del Responsabile del Servizio Gare e Contratti dott. Giuseppe Zaccara, ha provveduto all'apertura delle buste elettroniche contenenti l'offerta economica della procedura epigrafe indicata.

PREMESSO

- che con la determinazione del Servizio Lavori Pubblici n. 282 del 07/07/2021, e' stato affidato il servizio di PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA E SICUREZZA IN FASE PROGETTUALE RELATIVO ALL'INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE E CONSOLIDAMENTO EX PALESTRA CANOTTIERI DI LIMITE SULL'ARNO al costituendo Raggruppamento Temporaneo di professionisti composto dalla STP INGEGNO S.S. indicata come capogruppo mandataria e dall'ing. Matteo Raffaelli con sede in Firenze Via Romagnosi n. 19/R, c.f. RFFMTT73L04D612Y e P.Iva n. 04947030484, dalla Subsoil Geologi Associati Studio Tecnico di Peruzzi L., Bocini L., Masoni L. con sede in Empoli (FI) Via Falco e Ceravolo n. 9, c.f. e P.Iva 06019970489, dall'ing. Marco di Natale con sede in Signa (FI), Via Argine Strada n. 1/A, c.f. DNTMRC90C16A564W e P.IVA 06997500480 , e da Dedalo Studio tecnico di Ing. Roberto Masini con sede in Empoli (FI), Via Senese Romana n. 463, c.f. MSNRRT63C17M059Y e P.Iva 06617990483, in qualità di mandanti;

- che con la deliberazione della Giunta Comunale n. 82 del 15/12/2021, esecutiva, è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento denominato "RISTRUTTURAZIONE E CONSOLIDAMENTO EX PALESTRA CANOTTIERI DI LIMITE SULL'ARNO, NEL COMUNE DI CAPRAIA E LIMITE (FI)";

- che con determinazione a contrarre del Servizio Lavori Pubblici n. 561 del 24/12/2021, è stato disposto di espletare apposita procedura negoziata sulla piattaforma regionale telematica START



COMUNE DI CAPRAIA E LIMITE

Città Metropolitana di Firenze

Piazza VIII Marzo 1944 n° 9 – 50050 Capraia e Limite

con il criterio del minor prezzo invitando n. 5 operatori economici a seguito di apposito avviso di manifestazione di interesse;

- che con determinazione del Servizio Lavori Pubblici n. 567 del 24/12/2021, è stato approvato l'avviso di manifestazione di interesse allo scopo di individuare cinque operatori economici in possesso dei requisiti di carattere generale, di idoneità professionale e di capacità economico finanziaria e tecnica professionale indicati nell'avviso da invitare alla procedura negoziata per la ristrutturazione e il consolidamento Ex Palestra Canottieri di Limite sull'Arno;

- che con determinazione del Servizio Lavori Pubblici n. 76 del 09/02/2022, è stato approvato apposito verbale delle operazioni di sorteggio dei cinque operatori economici manifestanti interesse da invitare alla procedura di gara;

- che con determinazione del Servizio Gare e Contratti n. 97 del 18/02/2022, sono stati approvati gli atti di gara ed è stata indetta la procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di cui sopra, da svolgersi in modalità telematica sulla piattaforma START con il criterio del prezzo più basso;

- che con lettera d'invito – disciplinare di gara in data 18/02/2022 sono stati invitati a partecipare i seguenti operatori economici manifestanti interesse alla partecipazione:

- B.C.M. SRL, con sede in Lucca, Via Alcide De Gasperi n. 95/U, C.F. e P.IVA 02402750463;
- CERREDIL SRL, con sede in Casabona (KR), Contrada Galice snc, C.F. e P.IVA 03141740799;
- A.T.I. Costituenda tra DTE S.R.L. con sede in ERBA (CO), Via Trieste n. 26/I, C.F. e P.IVA 06029780969 e SOCIETA' E.CO S.R.L. con sede in Bosisio Parini (LC), Via alla Chiesa n. 4, C.F. e P.IVA 02337730135;
- OPLONDE S.R.L. con sede in Campi Bisenzio (FI), Via San Martino n. 190, C.F. e P.IVA 04502880489;
- C.M. COSTRUZIONI S.R.L. con sede in Napoli, Via Alabardieri n. 1, C.F. e P.IVA 05568471212.



COMUNE DI CAPRAIA E LIMITE

Città Metropolitana di Firenze

Piazza VIII Marzo 1944 n° 9 – 50050 Capraia e Limite

- che nel rispetto di quanto riconosciuto da consolidata giurisprudenza (tra cui Consiglio di Stato, III, 13/12/2018 n. 7039), trattandosi di gara telematica ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016, che garantisce tracciabilità di tutte le fasi di gara e l'inviolabilità delle buste elettroniche contenenti le offerte e l'incorruttibilità di ciascun documento presentato, non sussiste obbligo di svolgimento delle operazioni di apertura delle offerte in seduta pubblica, e pertanto, non si terranno pubbliche sedute di gara;

- che con determinazione n. 131 del 18/03/2022 è stato approvato il verbale di gara redatto dall'Autorità di Gara. Dott. Giuseppe Zaccara, relativo all'ammissione dei concorrenti alla procedura di gara.

TUTTO CIO' PREMESSO

L'Autorità di gara per l'unico concorrente ammesso B.C.M. SRL, con sede in Lucca, Via Alcide De Gasperi n. 95/U, C.F. e P.IVA 02402750463:

- verifica la validità delle firme digitali apposte sui documenti costituenti l'offerta economica;
- legge ad alta voce il ribasso offerto, i costi della manodopera e gli oneri aziendali relativi alla sicurezza;
- procede con il documento denominato "Lista delle lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dell'opera o dei lavori".

Ciò fatto viene approvata la documentazione del concorrente.

La piattaforma telematica START genera in automatico la classifica finale, che si allega sub. Lettera B), dalla quale risulta che il concorrente B.C.M. SRL, con sede in Lucca, Via Alcide De Gasperi n. 95/U, C.F. e P.IVA 02402750463 ha presentato un offerta pari a 609.173,16 di cui € 5.500,00 oneri di sicurezza afferenti l'impresa, di cui € 234.953,40 costi della manodopera al netto dell'IVA, oltre ad oneri della sicurezza al netto dell'IVA per € 31.150,00, per un totale di € 640.323,16 oltre IVA.

Ai sensi dell'art. 95, comma 10 del D.Lgs. 50/2016 viene dato atto che il costo della manodopera risulta congruo in quanto stimati dalla stazione appaltante in € 234.694,11 e dichiarati dall'operatore economico € 234.953,40.



COMUNE DI CAPRAIA E LIMITE

Città Metropolitana di Firenze

Piazza VIII Marzo 1944 n° 9 – 50050 Capraia e Limite

L'Autorità di gara, preso atto che non si applica l'art. 97, comma 2-bis del D.Lgs. 50/2016 in quanto le offerte ammesse sono inferiori a cinque, propone l'aggiudicazione definitiva non efficace dell'operatore economico B.C.M. SRL, con sede in Lucca, Via Alcide De Gasperi n. 95/U, C.F. e P.IVA 02402750463.

L'Autorità di gara, avendo terminato i propri lavori, dichiara la seduta conclusa.

Sono le ore 10.31.

L'Autorità di gara

dott. Giuseppe Zaccara

(documento firmato digitalmente)