



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Centro di Responsabilità

POLITICHE ABITATIVE E IMMIGRAZIONE

Ufficio Proponente : POLITICHE ABITATIVE E IMMIGRAZIONE

Determina n. 111

del 17/02/2017

Oggetto APPROVAZIONE GRADUATORIE PROVVISORIE PER LA MOBILITA'
VOLONTARIA DEGLI ASSEGNATARI DI ALLOGGI DI E.R.P.

Il Responsabile

CIARDELLI RITA

Atto sottoscritto digitalmente

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO POLITICHE ABITATIVE E PER L'IMMIGRAZIONE

Vista la L.R. n. 38/1997 “Istituzione del Circondario dell'Empolese Valdelsa quale circoscrizione di decentramento amministrativo”;

Vista la L.R. n. 68/2011 “Norme sul sistema delle autonomie locali” e, in particolare, l'art. 52, comma 1, secondo cui “L'ente associativo costituito dai Comuni di Capraia e Limite, Castelfiorentino, Cerreto Guidi, Certaldo, Empoli, Fucecchio, Gambassi Terme, Montaione, Montelupo Fiorentino, Montespertoli, Vinci e denominato Circondario Empolese Valdelsa, di cui alla legge regionale 29 maggio 1997, n. 38 (Istituzione del Circondario Empolese Valdelsa quale circoscrizione di decentramento amministrativo), è riconosciuto ad ogni effetto anche quale Unione dei Comuni”;

Visto lo Statuto dell'Unione dei Comuni Circondario dell'Empolese Valdelsa, approvato da tutti i Comuni aderenti all'Unione, che è entrato in vigore a partire dal 11/11/2012;

Considerate le seguenti disposizioni dello Statuto:

- l'Unione dei Comuni esercita le funzioni e i servizi affidati dai Comuni (art. 1, comma 3);
- tra le funzioni fondamentali che l'Unione dei Comuni esercita, in luogo e per conto dei Comuni, è prevista la Progettazione e gestione del sistema locale dei servizi sociali ed erogazione delle relative prestazioni ai cittadini, secondo quanto previsto dall'art. 118, IV co., della Costituzione (art. 6, comma 1, lett. g);
- l'effettivo esercizio di tale funzione da parte dell'Unione dei Comuni decorre dal 31.12.2012 (art. 6, comma 2);
- l'Unione dei Comuni subentra nella gestione delle funzioni e servizi il cui esercizio è disciplinato da apposite convenzioni, tra questi, il “*L.O.D.E. Livello ottimale di esercizio in materia di ERP*” (art. 7, comma 1).
- dall'entrata in vigore dello Statuto, tutti i rapporti giuridici attivi e passivi facenti capo alle gestioni associate fanno capo all'Unione dei Comuni (art. 7, comma 2);

Vista la legge regionale n. 41 del 23.04.2015, con la quale sono state introdotte profonde modifiche alla legge regionale n. 96 del 20/12/1996, per la disciplina dell'assegnazione, gestione e determinazione del canone di locazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica;

Vista la deliberazione del Consiglio dell'Unione dei Comuni n. 26 del 31/10/2015, con la quale è stato approvato il regolamento di cui all'art. 3 della legge regionale 41/2015, per l'individuazione, nell'ambito del territorio dei Comuni del Circondario Empolese Valdelsa, delle modalità di assegnazione degli alloggi e di mobilità;

Visto in particolare l'art. 11 del suddetto regolamento con il quale, ai sensi dell'art. 22 della L.R. 20/12/1996, n. 96, sono stati individuati i criteri per la gestione della mobilità volontaria e d'ufficio tra assegnatari di alloggi di edilizia residenziale pubblica;

Vista la deliberazione della Giunta dell'Unione n. 21 del 22/3/2016, con la quale sono stati approvati gli indirizzi per la pubblicazione dell'avviso pubblico per la mobilità volontaria degli assegnatari di alloggi di edilizia residenziale pubblica, nonché per l'applicazione di quanto disposto dall'art. 22, comma 12 della L.R. 20/12/1996, n. 96, relativamente alla mobilità d'ufficio per le situazioni di disagio sociale o individuale;

Vista la determinazione dirigenziale n. 657 del 10/10/2016, con la quale è stato approvato l'avviso pubblico per la formazione delle graduatorie comunali degli aspiranti alla mobilità negli alloggi di E.R.P. secondo gli indirizzi di cui alla suddetta delibera n. 21/2016, e nel contempo è stato pubblicato per n. 30 gg. consecutivi a partire dal 12/10/2016;

Dato atto che, in seguito delle comunicazioni da parte dell'ente gestore del patrimonio di E.R.P. Publicasa s.p.a. dei dati relativi agli alloggi dei richiedenti il cambio, gli Sportelli Sociali dei Comuni dell'Unione hanno effettuato l'istruttoria per la formazione delle graduatorie provvisorie;

Viste le graduatorie provvisorie degli ammessi come sopra formate riportate nel prospetto allegato al presente atto sotto la lettera A, quale parte integrante e sostanziale;

Visto inoltre il prospetto riportante gli elenchi degli esclusi di ciascun Comune allegato B al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

Ritenuto approvare le suddette graduatorie provvisorie e pubblicare le stesse per n. 15 giorni consecutivi all'albo pretorio on-line dell'Unione dei Comuni, entro i quali gli interessati possono presentare eventuale ricorso;

Dato atto inoltre che in fase istruttoria sono stati formati gli elenchi degli aspiranti al cambio consensuale degli alloggi con altri nuclei familiari assegnatari e gli elenchi degli aspiranti alla mobilità verso un unico alloggio per finalità di co-housing nell'ambito del territorio dell'Unione dei Comuni, anche tra alloggi collocati in Comuni diversi, e che gli stessi sono disponibili per la consultazione presso ogni Sportello Sociale dell'Unione;

Viste le competenze attribuite ai dirigenti dall'art. 107 del T.U.E.L. 267/2000;

Visto il decreto n. 34 del 3/7/2014 del Presidente dell'Unione dei Comuni, che nomina pro-tempore la sottoscritta in qualità di dirigente dei servizi Politiche abitative e per l'immigrazione e Servizio sociale e socio-assistenziale;

Dato atto che la responsabile del procedimento è la sottoscritta, la quale, ai sensi dell'art. 147 bis del Dlgs n. 267/2000 e in conformità all'art. 6 del vigente regolamento sui controlli interni dell'Unione dei Comuni Circondario dell'Empolese Valdelsa, attesta che la formazione della presente determinazione è avvenuta nel rispetto degli obblighi di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa;

DETERMINA

1. Di approvare, per le motivazioni espresse in narrativa e qui richiamate e confermate, le graduatorie provvisorie degli ammessi dell'avviso pubblico per la mobilità volontaria degli assegnatari di alloggi di E.R.P., riportate per ogni Comune dell'Unione nel prospetto allegato "A" al presente provvedimento, quale parte integrante e sostanziale;
2. Di approvare l'elenco degli esclusi riportati per ciascun Comune nel prospetto allegato "B" al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;
3. Di stabilire la pubblicazione delle graduatorie per 15 giorni consecutivi all'albo pretorio on-line dell'Unione dei Comuni dando atto che in tale periodo gli interessati possono presentare eventuali opposizioni alla Commissione Tecnica per la Casa dell'Unione dei Comuni;
4. Di omettere la pubblicazione degli allegati A e B ai sensi dell'art. 26, comma 4, del D.lgs. 33/2013, in sostituzione dei quali sono pubblicati gli allegati C (ammessi) e D (esclusi);

5. Di dare atto, infine, che in fase istruttoria sono stati formati gli elenchi degli aspiranti al cambio consensuale degli alloggi con altri nuclei familiari assegnatari e gli elenchi degli aspiranti alla mobilità verso un unico alloggio per finalità di co-housing nell'ambito del territorio dell'Unione dei Comuni, anche tra alloggi collocati in Comuni diversi, e che gli stessi sono disponibili per la consultazione presso ogni Sportello Sociale dell'Unione.