

# **Comune di Capraia e Limite**

## **Provincia di Firenze**

**COPIA**  
IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE.

### **VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE**

Delibera Numero 55 del 03/07/2013

**Oggetto** NUOVA SCUOLA DELL'INFANZIA E ASILO NIDO DI LIMITE SULL'ARNO.  
APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO.

L'anno duemilatredici il giorno tre del mese di Luglio alle ore 17:00 presso questa sede Comunale a seguito di apposito invito diramato dal Sindaco SOSTEGNI ENRICO, si è riunita la Giunta Comunale.

All'appello risultano i Signori:

SOSTEGNI ENRICO	Sindaco	Presente
MARTINI ALESSANDRO	Vice Sindaco	Presente
BARTALUCCI EMANUELE	Assessore	Assente
CECCHI MARZIA	Assessore	Presente
ROSSI LUCA	Assessore	Presente

Assiste ed è incaricato della redazione del presente verbale il Sig. ANZILOTTA PAOLA,  
Segretario

Presiede il Sig. SOSTEGNI ENRICO, Sindaco

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Presidente dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

## LA GIUNTA MUNICIPALE

### **RICHIAMATI** i seguenti atti:

- la Deliberazione di G.M. n. 144 del 28.11.2006, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori per la realizzazione di una nuova scuola per l'infanzia e asilo nido, in Località Limite sull'Arno;
- la Delibera di G.M. n. 22 del 28.02.2007, con la quale veniva suddiviso in due stralci funzionali l'intervento di cui sopra e approvato il progetto esecutivo del primo stralcio funzionale;
- Contratto di appalto Rep. n.1.303 stipulato in data 5.09.2007 con la ditta Cosbeton S.r.l. per la realizzazione dei lavori relativi al primo stralcio;
- Determina n.208 del 7.05.2010 con la quale si affidava l'incarico per la progettazione, direzione lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza delle opere complementari a completamento della nuova scuola dell'infanzia e asilo nido di Limite sull'Arno all'Arch. Fabio Alderotti;

Vista la delibera G.C. n. 82 del 14/06/2010 "patto di stabilità interno 2010-adozione misure finalizzate al rispetto degli obiettivi programmatici-indirizzi" con cui la giunta, a seguito delle modifiche al patto di stabilità apportate con il decreto legge 78/2010, ha stabilito di non procedere per l'anno scolastico 2010-2011 all'ultimazione dei lavori della nuova scuola, dando mandato a questo ufficio di presentare un piano per ridurre drasticamente i lavori, seguendo i seguenti criteri vincolanti:

1. prevedere i lavori necessari a garantire l'attuale sicurezza e operatività delle 3 sezioni del Nido d'infanzia;
2. prevedere i lavori che siano strettamente funzionali ad evitare danneggiamenti e degrado delle strutture sinora realizzate.

**Richiamata** la relazione illustrativa predisposta dall'ufficio tecnico finalizzato ad un piano di riduzione dei lavori previsti nelle opere complementari con la suddivisione degli stessi in due fasi:

- la prima è relativa ai lavori individuati dal direttore dei lavori, nonché progettista delle opere complementari Arch. Fabio Alderotti come opere da realizzare per garantire la sicurezza dell'area ed evitare il danneggiamento e il degrado del plesso scolastico;
- la seconda è relativa ai lavori necessari per aprire l'intero edificio scolastico ed alla sistemazione dei giardini esterni con le opere di contenimento, la regimazione delle acque e le opere d'urbanizzazione;

### **RICHIAMATI** i seguenti atti:

- Delibera di G.M. n. 100 del 28/09/2010 il Comune di Capraia e Limite ha approvato il progetto esecutivo dei lavori complementari - fase 1°- della nuova scuola dell'infanzia e asilo nido a Limite sull'Arno;
- Determinazione n. 379 del 11.10.2010, con la quale si è provveduto ad affidare i suddetti lavori alla stessa impresa Cosbeton S.r.l.;
- Contratto di appalto Rep. n.1.525 del 17.12.2010 relativo alle opere complementari – 1° fase – dei lavori di realizzazione di una nuova scuola per l'infanzia e asilo nido a Limite sull'Arno;
- Delibera di G.M. n.125 del 22.12.2011 con la quale veniva approvato il progetto esecutivo, presentato dal progettista incaricato Arch. Fabio Alderotti in data 20.12.2011, relativo alle opere complementari - fase 2 – "Opere di sistemazione esterna, messa in sicurezza dei cigli, opere di regimazione idraulica e di urbanizzazione della nuova scuola per l'infanzia a Limite sull'Arno";

- Contratto Rep. n.1.617 del 20.04.2012 con il quale venivano affidati, a seguito di procedura negoziata, i lavori di cui sopra alla ditta S.T.E.S. S.r.l. con sede in Montelupo Fiorentino (FI);

**TUTTO CIO' PREMESSO** i lavori relativi alla 2° Fase delle opere complementari sono stati ultimati in data 23.04.2013 e sono in corso di collaudo;

**CHE**, per le motivazioni riportate nell'allegata relazione, occorre pervenire all'approvazione di un nuovo progetto esecutivo di opere complementari alla nuova scuola dell'infanzia e all'affidamento dei suddetti lavori alla ditta S.T.E.S. S.r.l.;

**CHE** il progetto esecutivo allegato e' composto dai seguenti elaborati:

- *Atto di sottomissione e di concordamento Nuovi Prezzi;*
- *Computo metrico estimativo*
- *Quadro economico complessivo e quadro economico dell'affidamento complementare*
- *Elaborati grafici*

**CHE** il progetto ha il seguente quadro economico:

<b>IMPORTO PER I LAVORI SOGGETTI A RIBASSO</b>	<b>EURO 75.000,00</b>
<b>ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO</b>	<b>EURO 3.000,00</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>	<b>EURO 17.000,00</b>
<b>IMPORTO TOTALE PROGETTO</b>	<b>EURO 95.000,00</b>

**VISTO QUANTO SOPRA ESPOSTO** si provvede all'approvazione del progetto dell'opera;

**VISTI** gli artt.33 e seguenti del D.P.R. n.207/2010;

**VISTI** i pareri favorevoli tecnico e contabile espressi dai responsabili dei servizi interessati ai sensi dell'art. 49 del Testo Unico n. 267/2000;

**Con voti unanimi favorevoli** resi in forma palese:

### **DELIBERA**

**1. DI APPROVARE** in tutti i suoi allegati il progetto esecutivo relativo alle opere complementari alla scuola dell'infanzia, redatto dall'U.T.C., per un importo complessivo di € 95.000,00.

**2. DI DARE ATTO** che gli allegati al progetto, come richiamati nelle premesse, non vengono materialmente allegati alla presente ma messi a disposizione presso l'U.T.C. per chiunque ne voglia prendere visione.

**3. DI AFFIDARE**, per le motivazioni rese nella relazione allegata, ed ai sensi dell'art.57 c.5 lett.a) del D.Lgs. n.163/2006, i lavori alla ditta S.T.E.S. S.r.l. con sede in Montelupo Fiorentino (FI).

**4. DI DEMANDARE** a successivo atto del Responsabile del Servizio l'impegno di spesa per il finanziamento dell'opera.

**5. DI DICHIARARE** la presente deliberazione, con separata ed unanime votazione, immediatamente eseguibile ai sensi dell' art.134 del D.Lgs. n.267/2000.



Comune di Capraia e Limite  
Provincia di Firenze

Proposta di Giunta  
Giunta Comunale

Servizio/Ufficio: Ufficio Lavori Pubblici  
Proposta N. 2013/11

Oggetto: NUOVA SCUOLA DELL'INFANZIA E ASILO NIDO DI LIMITE SULL'ARNO. APPROVAZIONE  
PROGETTO ESECUTIVO.

ESPRESSIONE PARERI AI SENSI DELL'ART.49 COMMA 1 DEL DECRETO LEGISLATIVO 18/08/2000 N° 267.

Tecnico

FAVOREVOLE

CONTRARIO

Li 03/07/2013

Responsabile dell' Ufficio Proponente

CIOLI ING. ALBERTO

Contabile

FAVOREVOLE

CONTRARIO

Li 03/07/2013

Responsabile del Servizio Finanziario

FRANCINI LORELLA

DELIBERAZIONE N° 55 DEL 03/07/2013



COMUNE DI CAPRAIA E LIMITE  
Provincia di Firenze

---

**OPERE COMPLEMENTARI ALLA SCUOLA PER L'INFANZIA**

---

**RELAZIONE GENERALE**

Con deliberazione della G.M. n. 125 del 22.12.2011 è stato approvato il progetto per i lavori di regimazione idraulica e di sistemazione esterna della scuola per l'infanzia di Limite sull'Arno, Via Praticcio.

Il progetto prevedeva una spesa di €. 900.000,00

così suddivisa:

- €. 599.104,86 per lavori a base d'asta
- €. 44.831,05 per importi della sicurezza non soggetti a ribasso
- €. 256.064,09 per somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale

I lavori a base di gara sono stati affidati alla ditta STES SRL con sede in Montelupo F.no, Via Impruneta, con contratto Rep. 1617 del 20.04.2012, nell'importo di €. 426.400,94 detratto il ribasso del 36,31% offerto in sede di gara.

All'impresa sono stati affidati con Determina Dirigenziale n. 250 del 16.07.2012 ulteriori lavorazioni accessorie da eseguirsi per l'apertura della nuova scuola per l'infanzia per €. 33.000,00 oltre Iva.

Durante il corso delle opere, la Direzione Lavori ha redatto due perizie suppletive per l'esecuzione di lavori originariamente non compresi nell'appalto, per un totale di €. 50.796,59.

Il valore complessivo dei lavori affidati alla STES SRL risulta pertanto pari ad €. 477.197,53.

I lavori sono stati consegnati in data 19.03.2012 e sono stati dichiarati ultimati in data 23.04.2013. L'importo dello stato finale dei lavori è pari ad €. 476.533,20, inferiore di €. 664,33 alla somma complessivamente appaltata.

Con l'ultimazione delle opere in appalto e con l'utilizzo a regime del plesso scolastico si sono evidenziate una serie di necessità relative sia ad opere a servizio diretto della scuola (fontanelle, pavimentazione, etc.) sia relativa alla viabilità di accesso alla scuola ed alla segnaletica.

Si evidenzia infatti la necessità di effettuare la segnaletica verticale ed orizzontale per il corretto uso delle aree pubbliche esterne realizzate con il progetto e la sistemazione della viabilità delle zone limitrofe in modo da consentire un agevole accesso dei mezzi di trasporto degli alunni.



# COMUNE DI CAPRAIA E LIMITE

*Provincia di Firenze*

Considerata la disponibilità residua dell'impegno di progetto, la disponibilità dell'Impresa ad eseguire i lavori complementari agli stessi prezzi, patti e condizioni dell'affidamento originario e valutata, infine, la convenienza per l'Amministrazione Comunale di eseguire opere di completamento a prezzi unitari vantaggiosi, stante il consistente ribasso effettuato dall'Impresa in sede di gara, è stato redatto l'allegato progetto per l'affidamento di lavori complementari alla STES SRL.

Il progetto è relativo ad opere di finitura e di completamento del plesso scolastico nonché per la sistemazione della viabilità esterna, di accesso e di collegamento dell'area scolastica al centro abitato.

I lavori vengono affidati alla Ditta STES SRL ai sensi dell'art. 57, comma 5, lettera a) del D.lgs 163/2006, con i prezzi unitari (soggetti al ribasso d'asta del 36,31%) degli elenchi prezzi allegati al progetto originario e dell'atto di sottomissione allegato relativo a nuovi prezzi, non previsti in appalto, determinati ai sensi dell'art. 163 del DPR 207/2010 e soggetti al ribasso d'asta contrattuale.

I lavori in appalto sono quelli del computo metrico estimativo nell'importo complessivo di €. 95.000,00 di cui:

- €. 78.000,00 per lavori (comprensivi degli oneri della sicurezza)
- €. 17.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale

Ai fini del rispetto dell'art. 57, comma 5, lettera a) del D.lgs 163/2006 si evidenzia che:

- a) in lavori in affidamento non sono compresi nel progetto appaltato e si sono rivelati necessari solo a seguito dell'entrata in esercizio della scuola;
- b) i lavori in affidamento sono strettamente necessari per un uso corretto e funzionale dei lavori principali;
- c) l'importo complessivo dei lavori affidati rispetta il limite del 50% dei lavori appaltati alla STES SRL;
- d) i lavori in affidamento sono direttamente connessi e complementari a quelli principali; essi, inoltre, da un punto di vista tecnico-costruttivo, rappresentano una integrazione dell'opera principale saldandosi inscindibilmente con essa;
- e) il ribasso offerto in sede di gara è tale da rendere economicamente conveniente l'attribuzione alla STES SRL dei lavori in oggetto.

Si allegano:

- Atto di sottomissione e di concordamento Nuovi Prezzi;



**COMUNE DI CAPRAIA E LIMITE**  
*Provincia di Firenze*

- Computo metrico estimativo
- Quadro economico complessivo e quadro economico dell'affidamento complementare
- Elaborati grafici

**RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

ING. ALBERTO CIOLI

**COMUNE DI CAPRAIA E LIMITE**

**PROVINCIA DI FIRENZE**

\*\*\*\*\*  
**LAVORI DI:** Opere complementari alla scuola per l'infanzia

**IMPRESA ESECUTRICE:** S.T.E.S. SRL

**CONTRATTO:** Rep. 1617 del 20 Aprile 2012 registrato a Empoli in data  
02.05.2012 Serie I n. 27

**RIBASSO D'ASTA:** 36,31%

\*\*\*\*\*  
**ATTO DI SOTTOMISSIONE**

**E VERBALE CONCORDAMENTO DI NUOVI PREZZI**

(ART. 163 DEL REGOLAMENTO DI CUI AL D.P.R. 5 OTTOBRE 2010 N. 207)

\*\*\*\*\*  
**PREMESSO CHE:**

con contratto in data 20 Aprile 2012 Rep. 1617 registrato a Empoli in data  
02.05.2012 serie I n. 27 la ditta S.T.E.S. SRL ha assunto i lavori di cui trattasi per  
l'importo di €. 426.400,94, (Euro quattrocentoventiseimilaquattrocento/94)  
che, a seguito di due perizie suppletive è stato portato ad €, 477.197,53  
(euro quattrocentosettantasettemilacentonovantasette/53).

Con riferimento al progetto in questione è stata redatta la presente perizia  
per l'affidamento di lavori complementari ai sensi dell'art. 57, comma 5,  
lettera a) del D.Lgs. 163/2006

**TUTTO CIO' PREMESSO**

L'anno 2013, il giorno 27 (ventisette) del mese di Giugno con il presente atto  
si conviene quanto segue:



**S.T.E.S. s.r.l.**  
Montelupo F.no Via Impruneta 34-36-38  
Tel. 0571 1826700 - Fax 0571 1826790  
cap. soc. € 100.000,00  
p.i. 03750570487 - C.f. 00364670494

#### **ART. 1**

Il Sig. Cristiano Nucciarelli, in qualità di Consigliere Delegato dell'Impresa S.T.E.S. - Società Toscana Edilizia e strade SRL, con sede in Montelupo Fiorentino, in Via Impruneta n. 34/36/38, (FI), assume l'impegno di eseguire, senza eccezione alcuna, i lavori complementari previsti nella perizia allegata. I lavori saranno eseguiti secondo le modalità e i prezzi fissati nel contratto e i nuovi prezzi che si concordano con il presente atto, i quali saranno assoggettati al ribasso d'asta pari al 36,31%.

#### **ART. 2**

L'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetto a ribasso d'asta, risulta di €. 3.000,00 (euro tremila/00)

#### **ART. 3**

L'importo netto del presente atto, risulta pari ad €. 78.000,00 (euro settantottomila/00) di cui €. 75.000,00 (euro settantacinquemila) per lavori e €. 3.000,00 (euro tremila) per oneri per la sicurezza.

#### **ART. 4**

Al sensi dell'art. 163 del regolamento di cui al D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207, vengono concordati i seguenti nuovi prezzi:

#### **ELENCO NUOVI PREZZI**

##### **NP. 01**

*Demolizione di pavimenti e della sottostante malta di allettamento esclusa: demolizione di massetti, caldane e simili. Il pavimento potrà essere di qualsiasi dimensione e fino ad uno spessore massimo di cm. 5*

**€/mq 15,10**

##### **NP. 02**

**S.T.E.S. s.r.l.**  
Montelupo F.no Via Impruneta 34-36-38  
Tel. 0571 1826700 - Fax 0571 1826790  
cap. soc. € 100.000,00  
p.i. 03750570487 - c.f. 00664670494

Provista e posa in opera di pavimentazione in tozzetti autobloccanti di c/c pressato, di varia forma e colore a scelta della DL, ma comunque di natura commerciale, compreso sottofondo in materiale stabilizzato 0/30, opportunamente rullato per uno spessore di cm. 30, formazione di piano di posa in graniglia di varia pezzatura, riempimento degli interstizi con sabbia finissima di lago, compreso battitura del manufatto con apposita attrezzatura sfrido e quanto altro occorra per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.

€/mq 28,02

**NP. 03**

Realizzazione di Inghisaggi per la creazione di ancoraggi della struttura della soletta del marciapiede alla struttura esistente, compreso ogni onere per le file chimiche, la realizzazione dei fori e la fornitura e posa in opera di spezzoni di ferro della lunghezza di circa cm. 50/cad del diam. di mm. 12

€/cad. 15,70

**NP. 04**

Realizzazione di strisce per la creazione di delimitazione carreggiata o in mezzzeria eseguite con vernice spartitraffico bianca rifrangente della larghezza di cm. 12

€/ml 1,13

**NP. 05**

Realizzazione di strisce per la creazione di passaggi pedonali, linee di arresto, scritte, stop, zebraure, misurate vuoto per pieno ed eseguite vernice di colore bianca

€/mq 11,46



**S.T.E.S. S.P.A.**  
Montelupo F.no Via Imbruneta 34-36-38  
Tel. 0571 1826700 - Fax 0571 1826790  
cap. soc. € 100.000,00  
p.i. 03750570487 - c.f. 00664670494

**NP. 06**

*Realizzazione di strisce per la creazione di posto riservato bus con vernice di colore giallo*

**€/cad 56,53**

**NP. 07**

*Realizzazione di strisce per parcheggio riservato handicap in colore giallo completo di simbolo*

**€/cad 75,37**

**NP. 08**

*Fornitura e posa in opera di palo in ferro, sezione circolare, zincato a caldo, previo trattamento di sgrassaggio, dello spessore di mm. 3 e diam. mm. 60, completo di tappo e quanto necessario per l'ancoraggio al terreno. H. mt 3*

**€/cad 86,36**

**NP. 09**

*Fornitura e posa in opera di palo in ferro, sezione circolare, zincato a caldo, previo trattamento di sgrassaggio, dello spessore di mm. 3 e diam. mm. 60, completo di tappo e quanto necessario per l'ancoraggio al terreno. H. mt 4*

**€/cad 106,77**

**NO 10**

*Fornitura e posa in opera di prolunga per palo in ferro, ml. 1,00, sezione circolare, zincato a caldo, previo trattamento di sgrassaggio, dello spessore di mm. 3 e diam. mm. 60, completo di tappo e quanto necessario.*

**€/cad 67,52**

**NP. 11**

*Fornitura e posa in opera di segnale di forma triangolare realizzato in*

lamiera di alluminio dello spessore di 25/10, rifrangenza classe 2, lato cm. 90

€/cad 111,49

**NP. 12**

Fornitura e posa in opera di segnale di forma triangolare realizzato in lamiera di alluminio dello spessore di 25/10, rifrangenza classe 1, lato cm. 90

€/cad 75,37

**NP. 13**

Fornitura e posa in opera di segnale di forma ottagonale realizzato in lamiera di alluminio dello spessore di 25/10, rifrangenza classe 2, lato cm. 60

€/cad 109,91

**NP. 14**

Fornitura e posa in opera di segnale a disco realizzato in lamiera di alluminio dello spessore di 25/10, rifrangenza classe 2, lato cm. 60

€/cad 102,06

**NP. 15**

Fornitura e posa in opera di segnale a disco realizzato in lamiera di alluminio dello spessore di 25/10, rifrangenza classe 1, lato cm. 60

€/cad 73,80

**NP. 16**

Fornitura e posa in opera di segnale di forma rettangolare (100x25) realizzato in lamiera di ferro dello spessore di 25/10, completo di collari, rifrangenza classe 1

€/cad 75,37

**NP. 17**

Fornitura e posa in opera di segnale di forma rettangolare (40x60) realizzato



**S.T.E.S. S.r.l.**

Montelupo F.no - Via Imbruneta 34-36-38  
Tel. 0571 1826700 - Fax 0571 1826790

cap. soc. € 100.000,00  
p.i. 03750570487 - c.f. 00664670494

*in lamiera di ferro dello spessore di 25/10, completo di collari, rifrangenza classe 1*

**€/cad 72,23**

**NP. 18**

*Fornitura e posa in opera di segnale di forma quadrata (40x40) realizzato in lamiera di ferro dello spessore di 25/10, completo di collari, rifrangenza classe 1*

**€/cad 62,81**

**NP. 19**

*Fornitura e posa in opera di segnale di appendice di forma rettangolare (25x60) realizzato in lamiera di ferro dello spessore di 25/10, completo di collari, rifrangenza classe 1*

**€/cad 59,67**

**NP. 20**

*Raschiatura a ferro e bruschinatura con spazzola di acciaio per asportazione delle vecchie coloriture per prospetti esterni (solo bruschinature)*

**€/mq 2,11**

**NP. 21**

*Fissativo al solvente dato in sola mano per prospetti esterni*

**€/mq 2,86**

**NP. 22**

*Coloritura per esterni escluso fissativo e preparazione del fondo, eseguita con pittura plastica ai quarzo tipo Ilsclo, in colori chiari, tre mani su superfici semplici*

€/mq 9,30

**ART. 5**

Per l'esecuzione delle suddette opere, vengono concessi all'Impresa **90 gg** naturali e consecutivi, dalla data di consegna dei lavori.

Il presente atto è fin d'ora impegnativo per l'assuntore, mentre lo sarà per l'Amministrazione solo dopo intervenute le approvazioni di legge.

**ART. 6**

Restano invariate e sono accettate dall'Impresa tutte le clausole del contratto principale.

Per i lavori qui appaltati sarà redatta specifica e separata contabilità con unico stato di avanzamento, coincidente al finale, a lavori ultimati

**IL DIRETTORE DEI LAVORI E**

**RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

ING. ALBERTO CIOLI

L'APPALTATORE

S.T.E.S. SRL

**S. s.r.l.**  
Montelupo F. de. Ta Impruneta 34-36-38  
Tel. 0571 1826790 Fax 0571 1826790  
cap. soc. € 100.000,00  
p.a. 03/39570487 - c.f. 00664670494



## OPERE COMPLEMENTARI ALLA SCUOLA PER L'INFANZIA

### COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

N.	Codice Elenco Prezzi	Descrizione Dei Lavori	U.M.	Quantità	Prezzo Unitario In Euro	Importo In Euro
1	A.001.001	Manodopera edilizia. Prezzi medi orari, comprensivi di spese generali ed utili, desunti dalle paghe orarie delle maestranze a tempo indeterminato, dipendenti da Aziende del settore imprese edili per prestazioni effettuate durante l'orario normale di lavoro nella provincia di Firenze. I prezzi comprendono: la retribuzione contrattuale; gli oneri di legge e di fatto gravanti sulla manodopera; il nolo e l'uso degli attrezzi di uso comune in dotazione agli operai nonchè l'assistenza ai lavori e la direzione cantiere. Operaio di IV livello edilizia	ora	80,00	33,11	2648,80
2	A.001.002	idem c.s. ....cantiere. specializzato edilizia	Operaio	80,00	31,46	2516,80
3	A.001.003	idem c.s. ....cantiere. qualificato edilizia	Operaio	110,00	29,28	3220,80
4	A.001.004	idem c.s. ....cantiere. comune edilizia	Operaio	110,00	26,42	2906,20
5	D.052.001	Scavo a sezione ristretta obbligata continua in terreno media consistenza, compresi carico, trasporto e scarico fino alla distanza di 20 km., fino ad una profondità di 4 ml. Il terreno verrà portato in luogo indicato dall'ente committente. NB dovrà essere scevro da materiali di cantiere.	MC	120,00	9,75	1170,00
6	D.053.000	Scotico del piano di campagna, per profondità fino a 30 cm, compreso l'asportazione delle piante erbacee e relativi radici, escluse ceppaie d'albero d'alto fusto, compreso l'allontanamento dei materiali di risulta alle pubbliche discariche od aree indicate dalla D.L. fino alla distanza di 20 km.	MQ	120,00	2,67	320,40
7	NP. 01	Demolizione di pavimenti e della sottostante malta di allettamento esclusa: demolizione di massetti, caldaie e simili. Il pavimento potrà essere di qualsiasi dimensione e fino ad uno spessore massimo di cm. 5	MQ	40,00	15,10	604,00
8	D.024.004	Fornitura e posa di sottofondo in pietrisco spezzato compreso stesura e compattazione eseguite con mezzi meccanici: per spessore non inferiore a cm 20	MC	150,00	50,50	7575,00
9	D.052.002a	Fornitura e posa in opera di tubazione in PVC per il convogliamento delle acque reflue in conformità alle norme UNI EN 1401-1; sistema di giunzione a bicchiere ed anello di tenuta in materiale elastomerico in conformità alle norme UNI EN 681/1; Tubi in classe di resistenza SN4 sp. mm 4,9 del diametro DN 200 mm in barre da 6 ml. Compresi di pezzi speciali di giunzione, innesti curve e passaggi nei pozzetti e quanto altro per dare la tubazione completa in ogni sua parte per tutto il tratto computato, posate su letto di sabbione e materiale sciolto con sp. minimo 20 cm.compreso nel prezzo	ML	60,00	15,50	930,00
10	D.052.003	Rinfilco di condutture e/o manufatti collegati eseguito a macchina, compresi compattazione, bagnatura e splanamento misurato al netto della conduttura, realizzato in sabbione.	MC	30,00	42,03	1260,90
11	D.052.004	Riempimento del cavo residuo con materiale proveniente da cave di prestito e appartenenti ai gruppi A1 - A2-4 - A2-5 - A3, scevri da sostanze organiche, eseguito con mezzi meccanici, compreso costipazione, splanamento, pillatura in strati non superiori a 30 cm, bagnatura e ricarichi, fino ad ottenere la compattazione del 95% della prova AASHO modificata.(misurato secondo il volume dello scavo al netto del volume della tubazione)	MC	30,00	52,00	1560,00
12	D.052.004a	Formazione di sottofondo in cls con C20/25 semifluido, compreso disponibilità autobetoniera e quanto necessario per dare l'opera completa a regola d'arte.	MC	16,00	119,00	1904,00

13	D.052.005	Fondazione stradale compreso rullatura e compattazione per raggiungere il grado del 95% della prova AASHO Modificata: con materiale arido di cava stabilizzato naturale con curva granulometrica secondo UNI 10006, spess. non inferiore a 30 cm Fondazione stradale, misurato a spessore reso costipato.	MC	120,00	30,70	3684,00
14	D.052.006	Massicciata stradale dello spessore di 10-15 cm, di materiale steso con motolivellatore, compreso rullatura con rullo compattatore vibrante: eseguita con stabilizzato di cava pezzatura 0/50 (UNI 10006)	MC	120,00	35,00	4200,00
15	D.052.009	Provvista e posa in opera di sottofondo per marciapiedi costituito da stabilizzato arido di pezzatura 0/30 mm. per uno sp. di 25 cm. e massetto di cls. di cemento magro Rck 25 dello sp. di 15 cm. perfettamente tirato a regola, rete elettrosaldata diametro 8 mm maglia 20x20	MQ	100,00	34,34	3434,00
16	D.052.010	Tappeto di usura in conglomerato bituminoso steso con vibrofinitrice, previa mano d' attacco con emulsione bituminosa al 55% in ragione di 0,80 kg/mq compresa rullatura: con aggregato pezzatura 0/5, spessore finito compreso 4 cm per marciapiedi	MQ	120,00	12,37	1484,40
17	D.052.011	Cordonato liscio vibrocompreso murato con malta cementizia a 350 kg di cemento R 32,5, compresa la stuccatura dei giunti con malta cementizia a 450 kg di cemento R 32,5, compreso fondazione in cls C20/25:diritto 15x25x100 cm	ML	180,00	28,10	5058,00
18	D.052.012a	Fornitura e posa in opera di elementi ad "L rovescio" in cls per Isola spartitraffico tipo "L rialzato traffic 3" della ditta Eurobeton, rincaizzato con malta cementizia a 450 kg di cemento R32,5 compresa fondazione in cls C12/15 (fino a 0,06 mc/m).	ML	80,00	53,51	4280,80
19	D.052.013	Zanella in cls murata con malta cementizia a 350 kg di cemento R 32,5, compresa la stuccatura dei giunti con malta cementizia a 450 kg di cemento R 32,5, compreso la fondazione di spessore 25 cm in cls C12/15: a un petto 30x8x100 cm vibrocompresa	ML	180,00	25,10	4518,00
20	D.052.014	Realizzazione di passaggi per disabili su marciapiedi esistenti, realizzati con mattonelle in porfido di dimensioni cm. 25x25, dello spessore di cm. 4/5, compreso muratura con malta di cemento, stuccatura e sottofondo in cls. dello spessore di cm. 10, per uno sviluppo medio di mq. 4,00; Compreso ogni onere per cordonati e quanto necessario per dare l'opera a regola d'arte. passaggio per disabili	CAD	4,00	500,00	2000,00
21	D.024.005	Fornitura e posa di massetto armato dello spessore di 5 cm eseguito con calcestruzzo di cemento C16/20 tirato a frattazzo, con rete elettrosaldata in acciaio Fe B 450 Ccontrolato: con rete d. 6 mm, maglia 15x15 cm	MQ	80,00	21,00	1680,00
22	D.024.001	Fornitura e posa di sottofondo per pavimentazioni rigide (ceramica, cotto e simili) eseguito con malta di cemento R 32,5, a 250 Kg e 50 Kg, successivamente bagnato e battuto. Per uno sp. di 3 cm	MQ	450,00	9,55	4297,50
23	D.024.002	Fornitura e posa di sottofondo per pavimentazioni rigide (ceramica, cotto e simili) composto da letto di sabbia e cemento R 32,5, a 200 Kg e 50 Kg di calce eminentemente idraulica, successivamente bagnato e battuto. Sovrapprezzo da spessore cm. 3 a 5 cm	MQ	151,00	6,21	937,71
24	D.032.006	Fornitura di pavimento in sestini di cotto per esterni, arrotato a secco, a grana ruvida, antiscivolo di sp. 1,5 x 7 x 28 della ditta "cottoimpruneta - rettangolo" o materiale con analoghe caratteristiche fisiche e dimensionali.	MQ	500,00	15,92	7960,00

25	NP.02	Provvista e posa in opera di pavimentazione in tozzetti autobloccanti di cls pressato, di varia forma e colore a scelta della DL, ma comunque di natura commerciale, compreso sottofondo in materiale arido stabilizzato 0/30, opportunamente rullato per uno spessore di cm 30, formazione di piano di posa in graniglia di varia pezzatura, riempimento degli interstizi con sabbia finissima di lago, compreso battitura del manufatto con apposita attrezzatura, sfrido e quanto altro occorra per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.	MQ	200,00	28,02	5604,00
26	NP.03	Realizzazione di inghisaggi per la creazione l'ancoraggio della struttura della soletta del marciapiede alla struttura esistente, compreso ogni onere per le fiale chimiche, la realizzazione dei fori e la fornitura e pose in opera di spezzoni di ferro della lunghezza di circa cm. 50/cd del diam. di 12 mm.	CAD	20,00	15,70	314,00
27	D.052.007	Realizzazione di pavimentazione stradale con conglomerato bituminoso bynder realizzato con strato di base in conglomerato con bitume distillato 50-70 o 70-100 secondo UNI EN 12591 ed aggregati secondo UNI-EN 13043, steso con vibrofinitrice, compreso mano di attacco con 0,8 kg/mq di emulsione bituminosa al 55% e compattazione con rullo vibrante:con aggregato pezzatura 0/32, spessore compresso 10 cm	MQ	500,00	24,66	12330,00
28	D.052.008	Formazione di tappeto di usura in conglomerato bituminoso steso con vibrofinitrice, previa mano d' attacco con emulsione bituminosa D.052.008 al 55% in ragione di 0,80 kg/mq compresa rullatura:con aggregato pezzatura 0/10 per spessore finito compresso 4 cm	MQ	500,00	11,36	5680,00
29	NP.04	Realizzazione di strisce per la creazione di delimitazione carreggiata o in mezzera eseguite con vernice spartitraffico bianca rifrangente della larghezza di cm. 12	ML	1830,00	1,13	2067,90
30	NP.05	Realizzazione di strisce per la creazione di passaggi pedonali, linee di arresto, scritte, stop, zabrature, misurate vuoto per pieno eseguite con vernice di colore bianca	MQ	500,00	11,46	5730,00
31	NP.06	Realizzazione di strisce per la creazione di posto riservato bus con vernice colore giallo	CAD	2,00	56,53	113,06
32	NP.07	Realizzazione di strisce gialle per parcheggio riservato handicap in colore giallo completo di simbolo	CAD	7,00	75,37	527,59
33	NP.08	Fornitura e posa in opera di palo in ferro, sezione circolare, zincato a caldo, previo trattamento di sgrassaggio, dello spessore di mm. 3 e diam. mm. 60, completo di tappo e quanto necessario per l'ancoraggio al terreno. H. mt 3	CAD	20,00	86,36	1727,20
34	NP.09	Fornitura e posa in opera di palo in ferro, sezione circolare, zincato a caldo, previo trattamento di sgrassaggio, dello spessore di mm. 3 e diam. mm. 60, completo di tappo e quanto necessario per l'ancoraggio al terreno. H. mt 4	CAD	20,00	106,77	2135,40
35	NP.10	Fornitura e posa in opera di prolunga per palo in ferro, ml. 1,00, sezione circolare, zincato a caldo, previo trattamento di sgrassaggio, dello spessore di mm. 3 e diam. mm. 60, completo di tappo e quanto necessario.	CAD	20,00	67,52	1350,40
36	NP.11	Fornitura e posa in opera di segnale di forma triangolare realizzato in lamiera di alluminio dello spessore di 25/10, rifrangenza classe 2, lato cm. 90	CAD	10,00	111,49	1114,90
37	NP.12	Fornitura e posa in opera di segnale di forma triangolare realizzato in lamiera di alluminio dello spessore di 25/10, rifrangenza classe 1, lato cm. 90	CAD	10,00	75,37	753,70
38	NP.13	Fornitura e posa in opera di segnale di forma ottagonale realizzato in lamiera di alluminio dello spessore di 25/10, rifrangenza classe 2, lato cm. 60	CAD	10,00	109,91	1099,10
39	NP.14	Fornitura e posa in opera di segnale a disco realizzato in lamiera di alluminio dello spessore di 25/10, rifrangenza classe 2, lato cm. 60	CAD	10,00	102,06	1020,60
40	NP.15	Fornitura e posa in opera di segnale a disco realizzato in lamiera di alluminio dello spessore di 25/10, rifrangenza classe 1, lato cm. 60	CAD	10,00	73,80	738,00

41	NP.16	Fornitura e posa in opera di segnale di forma rettangolare (100x25) realizzato in lamiera di ferro dello spessore di 25/10, completo di collari, rifrangenza classe 1	CAD	10,00	75,37	753,70
42	NP.17	Fornitura e posa in opera di segnale di forma rettangolare (40x60) realizzato in lamiera di ferro dello spessore di 25/10, completo di collari, rifrangenza classe 1	CAD	10,00	72,23	722,30
43	NP.18	Fornitura e posa in opera di segnale di forma quadrata (40x40) realizzato in lamiera di ferro dello spessore di 25/10, completo di collari, rifrangenza classe 1	CAD	7,00	62,81	439,67
44	NP.19	Fornitura e posa in opera di segnale di appendice di forma rettangolare (25x60) realizzato in lamiera di ferro dello spessore di 25/10, completo di collari, rifrangenza classe 1	CAD	10,00	59,67	596,70
45	NP.20	Raschiatura a ferro e bruschinatura con spazzola di acciaio per asportazione delle vecchie coloriture per prospetti esterni (solo bruschinature)	MQ	195,00	2,11	411,45
46	NP.21	Fissativo al solvente dato in sola mano per prospetti esterni	MQ	195,00	2,86	557,70
47	NP.22	Coloritura per esterni escluso fissativo e preparazione del fondo, eseguita con pittura plastica al quarzo tipo liscio, in colori chiari, tre mani su superfici semplici	MQ	195,00	9,30	1813,50
<b>TOTALE</b>						<b>117752,18</b>
			<i>arrotondamento</i>			5,71
<b>TOTALE LAVORI</b>						<b>117757,89</b>



COMUNE DI CAPRAIA E LIMITE  
Provincia di Firenze

**PROGETTO: OPERE COMPLEMENTARI ALLA SCUOLA PER L'INFANZIA**

**QUADRO ECONOMICO DELL'AFFIDAMENTO**

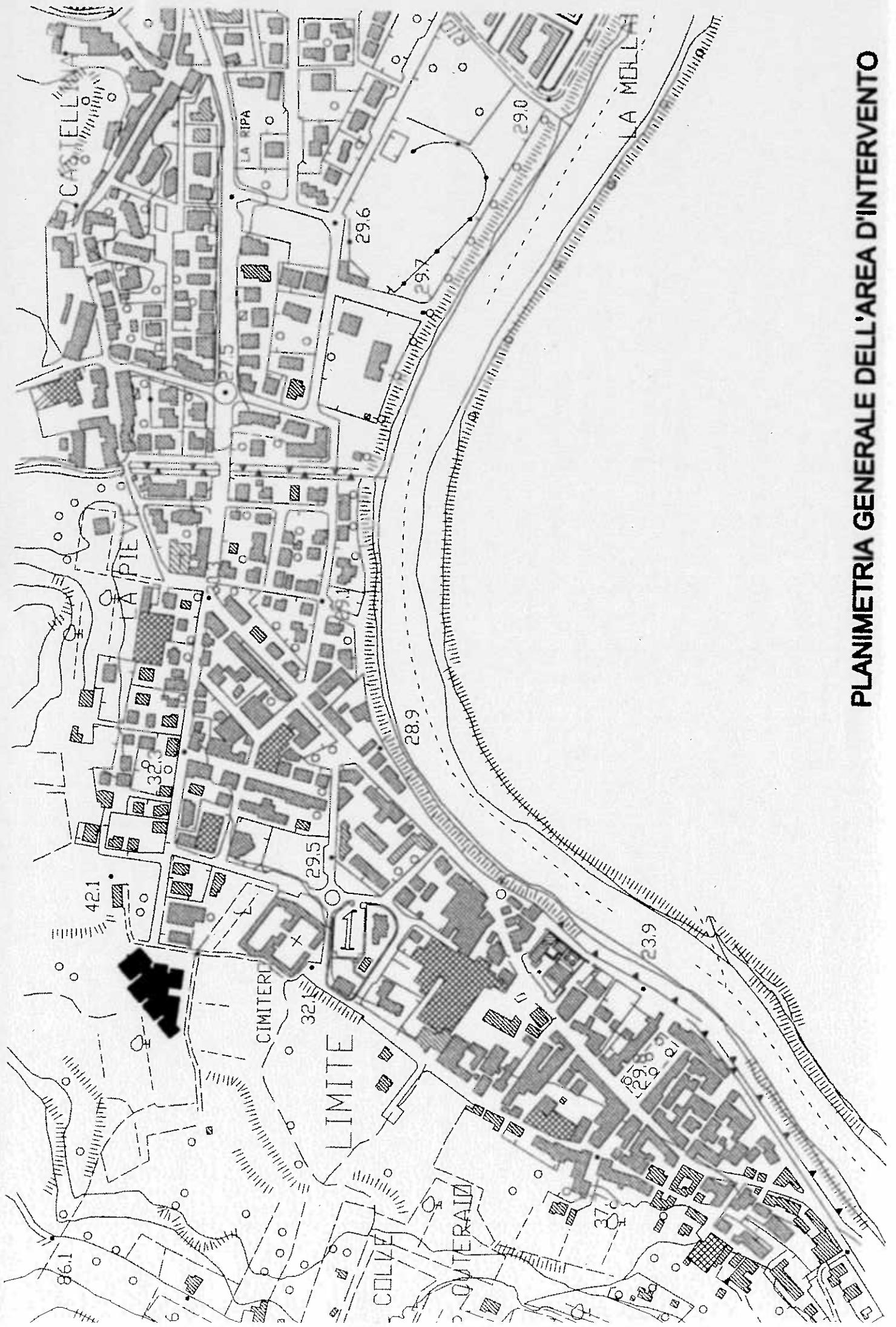
DESCRIZIONE	AMMONTARE (€)	
<b>A) SOMME PER LAVORI</b>		
Lavori	75.000,00	
Oneri per la sicurezza	3.000,00	
SOMMANO PER LAVORI:	<b>78.000,00</b>	<b>78.000,00</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE</b>		
Iva (10%)	8.300,00	
Imprevisti	4.000,00	
Spese tecniche e varie	4.700,00	
AMMONTARE DELLE SOMME A DISPOSIZIONE:	<b>17.000,00</b>	<b>17.000,00</b>
<b>TOTALE PROGETTO</b>		<b>95.000,00</b>

**QUADRO ECONOMICO COMPLESSIVO**

DESCRIZIONE	AMMONTARE (€)	
<b>A) SOMME PER LAVORI</b>		
Lavori	463.586,87	
Oneri per la sicurezza	46.610,66	
SOMMANO PER LAVORI:	<b>510.197,53</b>	<b>510.197,53</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE</b>		
Iva (10%)	51.019,76	
Spese tecniche (Iva Inclusa)	158.202,55	
Incentivi L. 133/2008	30.000,00	
Allacciamenti e lavori accessori	30.000,00	
Spese notarili	2.643,62	
Arrotondamenti e varie	22.936,54	
AMMONTARE DELLE SOMME A DISPOSIZIONE:	<b>294.802,47</b>	<b>294.802,47</b>
<b>C) IMPORTO LAVORI COMPLEMENTARI</b>	<b>95.000,00</b>	<b>95.000,00</b>
<b>TOTALE PROGETTO</b>		<b>900.000,00</b>

**RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

ING. ALBERTO CIOLI



PLANIMETRIA GENERALE DELL'AREA D'INTERVENTO

Il presente verbale, ai sensi dell'art. 16 dello Statuto, viene letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE  
f.to SOSTEGNI ENRICO

IL SEGRETARIO  
ANZILOTTA PAOLA f.to

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Su conforme attestazione del ~~Messo~~ Municipale, certifico che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio il 16 LUG. 2013 per la prescritta pubblicazione di quindici giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124 del decreto legislativo n.267/2000.  
E comunicata ai Capigruppo Consiliari.

Capraia e Limite, li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE  


La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data: 26 LUG. 2013

- L'undicesimo giorno dalla data di pubblicazione dell'atto, ai sensi dell'art. 134 comma 3 del Decreto Legislativo 267/2000
- Essendo stata sottoposta al controllo eventuale di legittimità ai sensi dell'art. 127 del Decreto Legislativo 267/2000
  - Per decorrenza di termini previsti (30 giorni dall'invio dell'atto)
  - Perché restituita senza osservazioni con nota prot. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_
  - Perché confermata con atto di C.C. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

La presente copia è conforme all' originale depositato presso questo Ufficio Segreteria, in carta libera per uso amministrativo.

Capraia e Limite, li 16 LUG. 2013

VISTO:

IL SINDACO  


IL SEGRETARIO COMUNALE  
