

Comune di Capraia e Limite
Provincia di Firenze

Settore proponente: Ufficio Lavori Pubblici N° 14

Determina N° 242 del 09/09/2013



Oggetto: CERTIFICAZIONE ENERGETICA EDIFICI DI PROPRIETA' COMUNALE. SCUOLE. AFFIDAMENTO SERVIZI A SUPPORTO DEL R.U.P.. IMPEGNO DI SPESA.

Per € 1.400 CAP. 2835	€ 1.200 CAP. 2975	€ 2.433,60 CAP. 9303
--------------------------	----------------------	-------------------------

Capitolo Bilancio _____

Importo 5.033,60 477/2013 478/2013 377/2014

Impegno _____

PARERE TECNICO Y

Firma *[Firma]* ZIOLI ING. ALBERTO

PARERE DI COPERTURA FINANZIARIA Y

Firma *[Firma]* FRANCESCHI LORELLA

Il sottoscritto Ing. Cioli Alberto responsabile dei Servizi tecnici del Comune di Capraia e Limite in forza del Provvedimento sindacale n.38/2011,

PREMESSO:

CHE, ai sensi del D.Lgs. n.192 del 19 agosto 2005 e successivo D.L. n.63 del 4.06.2013, occorre acquisire l'attestazione di prestazione energetica:

- Scuola Media E. Fermi e rispettiva palestra di Limite sull'Arno;
- Scuola Elementare "G. Marconi" di Limite sull'Arno;
- Scuola Elementare e Materna "C. Corti" di Capraia Fiorentina.

CHE per l'ottenimento della certificazione occorre effettuare i seguenti preventivi accertamenti:

1. Rilievo delle caratteristiche qualitative delle opere murarie e degli impianti termici ;
1. Planimetrie aggiornate degli edifici (pianche, sezioni e prospetti);
2. Tipologia e dati tecnici dei materiali isolanti impiegati nella costruzione;
3. Dati tecnici dei componenti dell'impianto di riscaldamento (caldaia, corpi scaldanti etc.);
4. Riferimenti abilitativi comunali comprensivi dei riferimenti catastali.

CHE il sottoscritto Ing. Cioli Alberto e' in possesso dei requisiti e della competenza necessaria prevista dall'allegato III comma 2 punto 2. del Decreto Legislativo 30 maggio 2008, n. 115 per il rilascio della suddetta attestazione;

VISTA la mole di documentazione da esaminare e comparare e considerato che tale adempimento comporterebbe per il sottoscritto difficoltà al fine del raggiungimento degli obiettivi che l'A.C. ha individuato per il settore tecnico e comunque questa operazione, se svolta dallo scrivente, comporterebbe un impegno temporalmente lungo e faticoso;

CONSIDERATO quanto sopra appare opportuno avvalersi del "supporto" di un tecnico abilitato che predisponga al sottoscritto, organo certificatore, la documentazione di cui sopra;

Vista la Deliberazione della Corte dei Conti - Sez. Regionale di controllo per la Lombardia 15/2/2013 n. 51 "Incarichi professionali - Consulenze - Distinzione tra incarichi di consulenza e appalti di servizi - Criteri - Individuazione - Fattispecie";

CHE la fattispecie prevista nella presente procedura di acquisizione e' ascrivibile al contratto di appalto di servizi con il quale l'esecutore si obbliga nei confronti del committente al compimento di un servizio verso un corrispettivo in danaro, con organizzazione dei mezzi necessari (di tipo imprenditoriale) e con assunzione in proprio del rischio di esecuzione della prestazione (art. 1655 c.c.);

Vista la Legge 6 Luglio 2012 n.94 "Conversione in legge, con modificazioni, del Decreto - Legge 7 maggio 2012 n.52, recante disposizioni urgenti per la razionalizzazione della spesa pubblica" con la quale all'art.7 comma 2 prevede "..... le altre amministrazioni pubbliche di cui all'art.1 del decreto legislativo 30 marzo 2001 n.165, per acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi del medesimo articolo 328";

Che la disposizione di cui sopra ha pertanto introdotto l'obbligo di ricorrere – ai fini dell'affidamento degli appalti pubblici di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario al mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) di CONSIP oppure ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi della vigente normativa, ai fini dell'acquisizione di beni e servizi;

CONSIDERATO che sono stati "rintracciati" nel MEPA di CONSIP i metaprodotto oggetto della presente procedura di acquisizione "*certificazione energetica scuole*";

CONSIDERATO che nella presente procedura non si tratta di acquisire il servizio di certificazione energetica ma bensì alcuni servizi di supporto all'organo certificatore. Pertanto, considerato tutto ciò, si procede autonomamente all'acquisizione dei servizi;

VISTO il vigente Regolamento per gli acquisti di beni e servizi in economia ed in particolare gli art.2 c.1 e art.7 che prevedano come modalità di acquisizione il cottimo fiduciario;

VISTO l'art.3 comma 1 lett.v) del Regolamento sopraccitato nonché l'art.9 laddove definisce le modalità di acquisizione di beni e servizi di importo inferiore a Euro 19.999,00;

CONSIDERATO tutto ciò e' stata valutata l'opportunità di avvalersi di una persona di fiducia del sottoscritto certificatore che lo supporti nel rilascio della certificazione energetica e pertanto e' stata richiesta un'offerta al Geom. Magrini Sandro con studio in Via XX Settembre n.164 a Empoli (FI) – P.IVA 05404660481-;

CHE il tecnico ha presentato al prot. gen. n. 7.503 del 05.09.2013 la propria offerta che ammonta, contributo C.N.P.A.G. e IVA a complessive € 5.033,60;

CONSTATATA la regolarità contributiva del Geom. Magrini Sandro certificato della cassa Italiana Previdenza e Assistenza Geometri n.839345C030713150807119 del 3.07.2013 (con validità di 3 mesi);

CONSIDERATA congrua l'offerta si procede ad affidare l'incarico;

RESO il parere tecnico e contabile ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. n.267/2000;

DETERMINA

DI AFFIDARE al Geom. Magrini Sandro con studio in Via XX Settembre n.164 a Empoli (FI) –P.IVA 05404660481- per un importo di € 5.033,60 C.N.P.A.G. e IVA comprese e, per i motivi sopradetti tramite cottimo fiduciario di cui al vigente Regolamento per l'acquisizione di beni e servizi in economia, i servizi a supporto del Responsabile del Procedimento per il rilascio della certificazione energetica degli edifici scolastici sotto riportati:

- Scuola Media E. Fermi e rispettiva palestra di Limite sull'Arno;
- Scuola Elementare "G. Marconi" di Limite sull'Arno;
- Scuola Elementare e Materna "C. Corti" di Capraia Fiorentina.

DI DARE ATTO che l'oggetto del contratto si riassume con l'acquisizione e l'esame e il coordinamento dei seguenti elaborati:

1. Rilievo delle caratteristiche qualitative delle opere murarie e degli impianti termici ;

2. Planimetrie aggiornate degli edifici (piante, sezioni e prospetti);
3. Tipologia e dati tecnici dei materiali isolanti impiegati nella costruzione;
4. Dati tecnici dei componenti dell'impianto di riscaldamento (caldaia, corpi scaldanti etc.);
5. Riferimenti abilitativi comunali comprensivi dei riferimenti catastali.

DI DARE ATTO che l'incarico si dovrà svolgere sotto la direzione del Responsabile del Procedimento e con la seguente tempistica e l'applicazione delle seguenti penali in caso di ritardo nella consegna di quanto sopra richiesto:

- Giorni **90 lavorativi (escluso festivi e prefestivi)** decorrenti dalla sottoscrizione della presente determina per la consegna della documentazione al Comune;
- Penale **di € 50,00 (Euro Cinquanta/00) per ogni giorno di ritardo** sul termine di cui sopra.

DI DARE ATTO che la spesa fa carico ai seguenti capitoli di Bilancio:

- Per € 1.400,00 al Cap.2835 (1-04-01-03) "Prestazione di servizi per il mantenimento e il funzionamento delle scuole materne statali" Bil.2013;
- Per € 1.200,00 al Cap.2975 (1-04-02-03) "Prestazione di servizi per il mantenimento e il funzionamento delle scuole elementari statali" Bil.2013;
- Per € 2.433,60 al Cap.9303 (2-01-02-01) "Utilizzo proventi derivanti dalla concessioni edilizie per opere di sistemazione del patrimonio pubblico" RR.PP.2011 (Imp.377/2011);

DI DARE ATTO che, ai sensi dell'art.26 del D.Lgs.n.81/2008 e ss.mm. non occorre redigere il DUVRI in quanto trattasi di servizi di natura intellettuale;

DI DARE ATTO che l'assuntore dei lavori deve uniformarsi alle norme legislative e regolamentari vigenti;

DI DARE ATTO che e' facolta' dell'Amministrazione appaltante di risolvere in danno il contratto mediante semplice denuncia, per inadempimento del cottimista ai sensi dell'art.137 del D.Lgs. n.163/2006;

DI DARE ATTO che ai fini del rispetto della normativa sulla tracciabilita' dei flussi finanziari e' stato acquisito il **CIG: Z860B6726E** e che l'appaltatore:

1. assume tutti gli obblighi di tracciabilita' dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010 n.136 e successive modifiche;
2. si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla prefettura-ufficio territoriale del Governo della Provincia di Firenze della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilita'.
3. presenta, ai sensi dell'art.3 comma 7 della L. n.136 del 13.08.2010 e ss.mm. il conto/i corrente "dedicato" contestualmente alle persone delegate ad operare su di essi/o,

dichiarando nel contempo che, eventuali modifiche che nel frattempo dovessero intervenire, verranno comunicate alla stazione appaltante.

DI DARE ATTO che il contraente con riferimento alle prestazioni oggetto del presente contratto, si impegna ad osservare e a far osservare ai propri collaboratori a qualsiasi titolo, per quanto compatibili con il ruolo e l'attività svolta, gli obblighi di condotta previsti dal D.P.R. 16 aprile 2013 n.62 (Codice di comportamento dei dipendenti pubblici), ai sensi dell'art.2, comma 3 dello stesso D.P.R.

A tal fine si dà atto che l'Amministrazione ha trasmesso al contraente, ai sensi dell'articolo 17 del D.P.R. n.62/2013, copia del Decreto stesso, per una sua più completa conoscenza. Il contraente si impegna a trasmettere copia dello stesso ai propri collaboratori a qualsiasi titolo e a fornire prova dell'avvenuta comunicazione.

La violazione degli obblighi di cui al D.P.R. 16 aprile 2013 n.62 sopra richiamati, può costituire causa di risoluzione del contratto.

L'Amministrazione verificata l'eventuale violazione, contesta per iscritto al contraente il fatto assegnando un termine non superiore a dieci giorni per la presentazione di eventuali controdeduzioni. Ove queste non fossero presentate o risultassero non accoglibili, procederà alla risoluzione del contratto, fatto salvo il risarcimento dei danni;

DI DARE ATTO che, trattandosi di spesa superiore a € 1.000,00, si procederà alla liquidazione del corrispettivo nei confronti della ditta solo dopo aver pubblicato i dati nel sito del Comune così come previsto dall'art.18 c.2 del D.L. n.83 del 22.06.2012;

DI PUBBLICARE, viste le modifiche apportate all'art.19 del D.P.G.R.T. del 7 agosto 2008 n.45/r dall'art.4 del D.P.G.R.T. del 31 luglio 2012 n.44, sul SITAT della Regione Toscana l'esito dell'affidamento in quanto trattasi di servizi di natura intellettuale con l'utilizzo di manodopera;

DI PUBBLICARE ai sensi dell'art.23 c.1 lett.b) del D.Lgs. n.33 del 14 marzo 2013 "Amministrazione Trasparente" l'esito del presente affidamento;

DI DARE MANDATO all'ufficio Ragioneria di emettere mandato di pagamento nei limiti di spesa assunti con il presente provvedimento e dietro regolare attestazione rilasciata dal Responsabile del Servizio;

AI SENSI dell'art.10 del Regolamento dei beni e servizi da eseguirsi in economia il Responsabile della procedura di acquisto e' l'Ing. Cioli Alberto nonche' Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art.10 del D.P.R. n.207/2010 e Direttore dell'Esecuzione ai sensi dell'art.300 del D.P.R. n.207/2010.

DI FAR SOTTOSCRIVERE, ai sensi dell'art.14 c.1 lett.a) del vigente Regolamento per l'acquisizione di beni e servizi in economia, al professionista la presente determinazione, in sostituzione del disciplinare di incarico.

DI DARE ATTO che le spese inerenti il bollo sono a carico del Professionista.

DI INVIARE copia della presente:

- alla Ragioneria;
- alla Segreteria;
- All'albo On-Line.

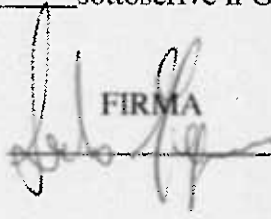



Limite sull'Arno li' 07.09.2013

Ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 1341 e 1342 del Codice Civile il professionista dichiara di aver letto ed esaminato la narrativa e di accettare le clausole tutte sopra in particolare quelle attinenti alla tempistica di consegna degli elaborati e delle relative penali per ritardo.

17 SET. 2013

Addi _____ sottoscrive il Geom. Magrini Sandro.

FIRMA  

17 SET. 2013

Addi _____ sottoscrive per conto del Comune di Capraia e Limite (FI) l'Ing. Cioli Alberto.

FIRMA  