

Comune di Capraia e Limite
Provincia di Firenze

Settore proponente: Ufficio Tecnico N° 2

Determina N° 108 del 28/03/2013

**Oggetto: AFFIDAMENTO INCARICO PER LA INFORMATIZZAZIONE DEL
REGOLAMENTO URBANISTICO E DI ALTRI SERVIZI CORRELATI.**

Capitolo Bilancio 4295

Importo 19.360

Impegno 263/2013

PARERE TECNICO Y

PARERE DI COPERTURA FINANZIARIA Y


Firma CIOLI ING. ALBERTO


Firma FRANZINI LORELLA

Il sottoscritto Ing. Cioli Alberto Responsabile dei Servizi Tecnici del Comune di Capraia e Limite in forza del Provvedimento n.38/2011,

Premesso:

Che il Comune di Capraia e Limite è dotato di Piano Strutturale e di un Regolamento Urbanistico redatti secondo i disposti della Legge Regionale Toscana 16 gennaio 1995, n. 5 e successive modifiche e integrazioni, vigenti al momento di redazione degli atti;

Che a far data dal 16 gennaio 2009 hanno perso efficacia le previsioni a carattere espropriativo e quelle relative a piani attuativi di iniziativa privata non convenzionati o per i quali i privati non abbiano formato un valido atto unilaterale d'obbligo a favore del Comune;

Che, per suddette ragioni e per il mutato quadro normativo di riferimento, l'Amministrazione Comunale, con deliberazione di Giunta comunale n. 23 del 03.03.2010 ha avviato il procedimento di variante al Piano Strutturale e al Regolamento Urbanistico;

Che occorre predisporre nell'ambito di tale procedimento tutte le attività necessarie al fine di addivenire nel più breve tempo possibile all'approvazione delle suddette varianti.

Considerato:

Che per procedere alla redazione della variante al Regolamento Urbanistico, è necessario effettuare due operazioni che rappresentano passaggi di importanza strategica per l'Amministrazione, in particolare per l'attività di gestione del territorio, consistenti:

- La prima, nella completa informatizzazione degli elaborati e delle norme tecniche del Regolamento Urbanistico vigente, nonché delle modifiche che saranno introdotte in sede di redazione del secondo Regolamento Urbanistico, e che consentirà una gestione più agevole e più certa di uno strumento che, per il suo carattere di operatività, è frequentemente utilizzato e modificato dall'Amministrazione;
- La seconda, nella realizzazione di un portale web specificamente dedicato al Sistema Informativo Territoriale, nel quale verranno implementati la consultazione interattiva delle tavole e delle Norme Tecniche del Regolamento Urbanistico vigente, nonché delle modifiche che saranno introdotte in sede di redazione del secondo Regolamento Urbanistico, della cartografia di base e delle mappe catastali, che consentirà, agli utenti interni all'Amministrazione all'uopo autorizzati, di accedere ai dati collegati alle mappe catastali e all'applicativo finalizzato alla produzione del certificato di destinazione urbanistica, e, agli utenti esterni, sarà in grado di garantire la più ampia distribuzione delle informazioni senza bisogno di

alcun software specialistico, ma semplicemente con l'ausilio dei più comuni browser web.

Che entrambe le operazioni costituiranno un primo nucleo "fondativo" che potrà successivamente essere implementato con l'aggiunta di ulteriori archivi, progetti, applicativi e funzionalità.

Che all'interno della struttura dell'Ente non ci sono professionalità che hanno competenza per svolgere le prestazioni professionali richieste, né strumenti in grado di garantire quanto sopra riportato, e che quindi occorre procedere ad affidare tale incarico a professionisti esterni che dimostrino di possedere i requisiti necessari.

Visto l'art. 11 del Decreto Legislativo n. 163/06 che stabilisce, al secondo comma, che *"prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni pubbliche decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti ..."*;

Considerato che il C.C. ha approvato, con delibera n. 2 del 25.01.2012, il Regolamento per l'acquisizione di beni e servizi in economia ai sensi dell'art.125 del D.P.R. n.163/2006;

Visti in particolare l'art.2 comma 1 lett. b) e art.7 del Regolamento sopraccitato che prevede l'affidamento dei servizi tramite "cottimo fiduciario" nonché il combinato disposto degli artt.3 comma 1 lett.z8) e art.9 comma 1 che individua le modalità di affidamento per servizi di importo inferiore a Euro 19.999,00 senza IVA;

Vista la Legge 6 Luglio 2012 n.94 "Conversione in legge, con modificazioni, del Decreto – Legge 7 maggio 2012 n.52, recante disposizioni urgenti per la razionalizzazione della spesa pubblica" con la quale all'art.7 comma 2 prevede *"..... le altre amministrazioni pubbliche di cui all'art.1 del decreto legislativo 30 marzo 2001 n.165, per acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi del medesimo articolo 328"*;

Che la disposizione di cui sopra ha pertanto introdotto l'obbligo di ricorrere – ai fini dell'affidamento degli appalti pubblici di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario al mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) di CONSIP oppure ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi della vigente normativa, ai fini dell'acquisizione di beni e servizi;

CONSIDERATO che sono stati "rintracciati" nel MEPA di CONSIP i *"metaprodotto"* oggetto della presente procedura di acquisizione dalla società LDP [progetti gis] Srl, con sede in Siena – Viale Toselli n. 43/7, iscritta al Registro delle Imprese di Siena al n. iscrizione e C.F. 00975520529 e al R.E.A. di Siena al n. 111090 - Capitale Sociale 12.000,00 interamente versato - P.IVA n. 00975520529, esperta nella fornitura e gestione del servizio in oggetto, per un ammontare di euro 16.000.= oltre IVA;

RITENUTI congrui i prezzi offerti dalla Società;

RITENUTI i prodotti proposti dalla Società conformi alle specifiche tecniche ricercate dall'A.C.;

Considerato che per disciplinare il servizio è stato redatto apposito foglio di patti e

condizioni;

Reso il parere tecnico e contabile ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. n.267/2000;

DETERMINA

DI PROCEDERE, per le motivazioni espresse in narrativa e mediante cottimo fiduciario di cui al vigente Regolamento per gli acquisti di beni e servizi in economia (art.7, art.3 comma 1 lett.z8) e art.9 comma 1), all'affidamento del servizio finalizzato alla informatizzazione del regolamento urbanistico, alla realizzazione del portale web del sit, alla fornitura del servizio di distribuzione in rete e del sistema di consultazione dei dati catastali e del software per la produzione del certificato di destinazione urbanistica, direttamente dalla società LDP [progetti gis] Srl, con sede in Siena – Viale Toselli n. 43/7, P.IVA n. 00975520529, al costo complessivo di **€ 19.360,00 = IVA inclusa**;

DI DARE ATTO che si procederà all'acquisto dei servizi di cui sopra tramite mercato elettronico (MEPA) ai sensi dell'art.328 del D.P.R. n.207/2010;

DI DARE ATTO che il Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali - Direzione centrale della Finanza locale del Ministero dell'Interno ci ha comunicato che la legge di stabilità (art. 1, comma 381) ha differito al 30 giugno 2013 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione degli enti locali di cui all'articolo 151 del Tuel.;

DI DARE ATTO che con il presente provvedimento si deroga al disposto di cui all'art.163 comma 1 del D.Lgs. n.267/2000 in quanto la spesa non e' frazionabile;

DI DARE ATTO che la spesa fa carico ai seguenti capitoli di bilancio:

- Cap. 4295 (1-09-01-03) "Prestazione di servizi per la formazione e l'adeguamento degli strumenti urbanistici" Bil.2013;

DI DARE ATTO che ai fini del rispetto della normativa sulla tracciabilità dei flussi finanziari e' stato acquisito il **CIG: Z4A094C2B9**;

DI STABILIRE che la disciplina relativa ai rapporti tra l'Amministrazione Comunale ed il succitato soggetto è contenuta nell'allegato foglio di patti e condizioni (allegato A) che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;

DI DARE ATTO che, trattandosi una spesa superiore a € 1.000,00, si dovrà procedere alla liquidazione del corrispettivo nei confronti della ditta rispettando il disposto di cui all'art.18 del D.L. n.83 del 22.06.2012;

DI DARE MANDATO all'Ufficio Ragioneria di emettere mandato di pagamento nei limiti di spesa assunti con il presente provvedimento e dietro rilascio di regolare dell'attestazione di regolare esecuzione del servizio da parte del Responsabile del Servizio;

DI PUBBLICARE, viste le modifiche apportate all'art.19 del D.P.G.R.T. del 7 agosto 2008 n.45/r dall'art.4 del D.P.G.R.T. del 31 luglio 2012 n.44, sul SITAT della Regione Toscana l'esito dell'affidamento in quanto trattasi di servizio con l'utilizzo di manodopera;

AI SENSI dell'art.10 del Regolamento dei beni e servizi da eseguirsi in economia il Responsabile della procedura di acquisto e' l'Ing. Cioli Alberto nonche' Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art.10 del D.P.R. n.207/2010;

COPIA DELLA PRESENTE VERRA' INVIATA:

- Al Ragioniere;
- Alla Segreteria.
- All'Albo On-Line

Limite sull'Arno li 28.03.2013