

Comune di Capraia e Limite

Provincia di Firenze

Settore proponente: Ufficio Patrimonio N° 1

Determina N° 4 del 07/01/2013

Oggetto: ACQUISIZIONE DI UNA PORZIONE DI TERRENO PRESSO IL CIMITERO COMUNALE DI LIMITE SULL'ARNO. AFFIDAMENTO INCARICO STIPULA CONTRATTO E ADEMPIMENTI CONSEGUENTI. IMPEGNO DI SPESA.

Capitolo Bilancio 770
Importo 1.130,00
Impegno 32/2013

PARERE TECNICO Y

PARERE DI COPERTURA FINANZIARIA Y


Firma CIOLI ING. ALBERTO

Firma FRANZINI LORELLA


Il sottoscritto Ing. Cioli Alberto responsabile dei Servizi Tecnici del Comune di Capraia e Limite in forza del Provvedimento Sindacale n.38/2011,

PREMESSO:

CHE con delibera di C.C. n.45 del 27.12.2012 veniva disposto di procedere all'acquisizione di una porzione di terreno presso il cimitero comunale di Limite sull'Arno dalla proprietà Sigg. Zucchi Arnaldo Osvaldo, Zucchi Valerio e Zucchi Venio;

CHE il terreno e' catastalmente rappresentato al:

- *Foglio di mappa n.17 – Particella n. 333 - per una superficie catastale di metri quadrati 280;*

CHE con il medesimo atto di C.C. si demandava al Responsabile del Procedimento Ing. Cioli Alberto di procedere alla stipula del contratto di acquisto;

Che non esistono alla data odierna, nella quale si procede all'acquisizione dei servizi oggetto di questa determinazione, convenzioni attive presso la CONSIP S.p.A., di cui all'art.26 comma 1 della L.488/99, aventi ad oggetto servizi comparabili con quelli relativi alla presente procedura di acquisizione. Pertanto si da' atto che nella presente procedura di acquisto si e' rispettato il disposto previsto dall'art.26 comma 3 della L.23 dicembre 1999 n.488 e nel contempo si e' proceduto autonomamente all'approvvigionamento del servizio.

VISTA la modica spesa da sostenere si prescinde dall'acquisizione di piu' preventivi nel rispetto di quanto disposto dal vigente Regolamento per l'acquisizione di beni e servizi in economia ed in particolare dell'art.2 c.1 lett.b) laddove viene previsto il cottimo fiduciario come procedura di acquisto e il combinato disposto di cui agli artt.3 c.1 lett.v) e art.9 c.1 laddove vengono definite le modalita' di acquisizione per spese inferiori a € 19.999,00;

CHE e' stato richiesto il preventivo al notaio Periccioli Lucia con studio in Empoli (FI) la quale per onorario, spese, ritenuta d'acconto, IVA un compenso di € 1.130,00;

RITENUTO congruo il prezzo offerto;

CONSTATATA la regolarita' contributiva dello studio notarile;

RESO il parere tecnico ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. n.267/2000;

DETERMINA

DI AFFIDARE, mediante la procedura del cottimo fiduciario di cui al vigente Regolamento per gli acquisti di beni e servizi in economia, l'incarico per la stipula del contratto di acquisto di una porzione di terreno presso il cimitero comunale di Limite sull'Arno, come meglio identificato nelle premesse, al notaio Dott.ssa Periccioli Lucia con studio in Empoli (FI) per un compenso di € 1.130,00 comprensivo di onorario, spese, IVA e ritenuta di acconto;

DI DARE ATTO che la spesa e' così suddivisa sul Bilancio 2013:

- Per € 1.130,00 sul Cap.770 (1-01-06-03) "Prestazioni professionali per studi, progettazioni, direzione lavori, spese notarili ecc";

DI DARE ATTO che il Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali - Direzione centrale della Finanza locale del Ministero dell'Interno ci ha comunicato che la legge di stabilità (art. 1, comma 381) ha differito al 30 giugno 2013 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione degli enti locali di cui all'articolo 151 del Tuel.;

DI DARE ATTO che con il presente provvedimento si deroga al disposto di cui all'art.163 comma 1 del D.Lgs. n.267/2000 in quanto la spesa non e' suscettibile di frazionamento;

DI DARE ATTO che ai fini del rispetto della normativa sulla tracciabilità sui flussi finanziari e' stato acquisito il **CIG: Z8307EE1F6** ed e' stata acquisita la dichiarazione del conto dedicato dello studio notarile;

DI DARE MANDATO all'Ufficio Ragioneria di emettere mandato di pagamento nei limiti di spesa assunti con il presente provvedimento e dietro rilascio di regolare attestazione del servizio svolto da parte del Responsabile;

DI INDIVIDUARE quale Responsabile del Procedimento ai sensi del D.P.R. n.207 art.10 l'Ing. Cioli Alberto;

Limite sull'Arno li 07.01.2013