

Comune di Capraia e Limite

Provincia di Firenze

Settore proponente: Ufficio Lavori Pubblici N° 2

Determina N° 31 del 23/01/2013


Oggetto: LAVORI COMPLEMENTARI 2° FASE ALLA NUOVA SCUOLA PER L'INFANZIA E ASILO NIDO DI LIMITE SULL'ARNO. APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE E VARIATA DISTRIBUZIONE DI SPESA.

Capitolo Bilancio _____


Importo _____

Impegno _____

PARERE TECNICO FAVOREVOLE


Firma
CIOI ING. ALBERTO

PARERE DI COPERTURA FINANZIARIA FAVOREVOLE


Firma
FRANCINI LORELLA

Il sottoscritto Ing. Cioli Alberto Responsabile dei Servizi Tecnici in forza del Provvedimento Sindacale n.38/2011,

PREMESSO:

CHE il progetto delle opere complementari della nuova scuola per l'infanzia e asilo nido di Limite sull'Arno e' stato approvato con delibera di G.M. n.125 del 22.12.2011 per l'importo complessivo di € 900.000,00 con il seguente quadro economico:

A) LAVORI A BASE D'ASTA	EURO 599.104,86
B) <u>ONERI PER LA SICUREZZA</u>	<u>EURO 44.831,05</u>
SOMME A DISPOSIZIONE	EURO 643.935,91
C) SOMME A DISPOSIZIONE.....	EURO 256.064,09
TOTALE.....	EURO 900.000,00

CHE in data 23.01.2012 e' stata espletata la gara per l'appalto dei lavori a base d'asta e che e' risultata aggiudicataria la ditta S.T.E.S. S.r.l. con sede in Montelupo Fiorentino (FI) la quale ha offerto il ribasso in percentuale del 36,31%;

CHE in data 20.04.2012 e' stato stipulato il contratto di appalto Rep. n.1.617 registrato a Empoli il 02.05.2012 dell'importo di € 426.400,94 senza IVA e comprensivo degli oneri della sicurezza che ammontano a € 44.831,05;

CHE a seguito dell'aggiudicazione dei lavori il quadro economico veniva a modificarsi come segue:

A) LAVORI NETTI A BASE D'ASTA.....	EURO 381.569,89;
B) <u>ONERI PER LA SICUREZZA</u>	<u>EURO 44.831,05;</u>
SOMMANO A EURO.....	426.400,94
C) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'A.C.....	EURO 473.599,06
TOTALE.....	EURO 900.000,00

CHE i lavori sono stati consegnati nelle more contrattuali in data 19.03.2012;

CHE, in corso d'opera, si e' resa necessaria la redazione di una prima perizia di variante, variata distribuzione di spesa e suppletiva per un maggior importo netto di € 21.236,74 pari al 4,98 % dell'importo contrattuale e pertanto rientrante nei poteri discrezionali della Direzione dei Lavori;

CHE, per i diversi lavori previsti nella perizia di cui sopra sono stati concordati tra la D.L. e l'impresa n.9 nuovi prezzi;

CHE la perizia di variante, variata distribuzione di spesa e suppletiva e' stata approvata dal RUP Ing. Cioli Alberto in data 05.09.2012 stante il fatto che essa, come sopra evidenziato, era relativa ad opere ed interventi ricadenti nella discrezionalità della D.L. ai sensi dell'art.132 c.3 del D.Lgs. n.163/2006;

CHE il quadro tecnico economico dei lavori, a seguito dell'approvazione di questa prima perizia di variante, variata distribuzione di spesa e suppletiva veniva a modificarsi come segue:

A) LAVORI A BASE D'ASTA.....EURO 401.556,12;

B) ONERI PER LA SICUREZZA.....EURO 46.081,56;

SOMMANO.....EURO 447.637,68

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'A.C. EURO 452.362,32

TOTALEEURO 900.000,00

CHE in data 10.09.2012 sono stati consegnati i lavori parziali per poter procedere all'apertura della scuola;

CHE in data 22.10.2012 i lavori sono stati sospesi per la mancata esecuzione di alcune opere da parte dell'ENEL e per la redazione di una ulteriore perizia di variante, variata distribuzione di spesa e suppletiva;

CHE i lavori sono stati riconsegnati in data 07.01.2013;

CHE in data 09.01.2013 la D.L. ha presentato al RUP la seconda perizia di variante, variata distribuzione di spesa e suppletiva che comporta un aumento netto dei lavori pari a € 29.559,85 corrispondente ad un incremento del 6,93 %;

CHE per le maggiori opere, sono stati concordati tra la D.L. e l'impresa ulteriori n.7 nuovi prezzi;

CHE l'importo complessivo dei maggiori lavori netti previsto nelle perizie n.1 e n.2 e' di complessivi € 50.796,59 (pari al 11,91 % dell'importo contrattuale originario);

CHE nel secondo atto di sottomissione sono stati concessi all'impresa ulteriori 90 giorni naturali e consecutivi allo scopo di consentire la realizzazione dei manti bituminosi in un periodo stagionale idoneo;

CHE i lavori, in conseguenza del maggior tempo contrattuale concesso, devono essere dati ultimati entro il 23.04.2013;

CHE il quadro tecnico economico dei lavori, a seguito di questa seconda perizia di variante, variata distribuzione di spesa e suppletiva viene a modificarsi come segue:

- LAVORI A BASE D'ASTA..... EURO 430.586,87

A) ONERI PER LA SICUREZZA.....EURO 46.610,66

SOMMANO EURO 477.197,53

C) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'A.C.....EURO 422.802,47

TOTALEEURO 900.000,00

CHE, pertanto, si rende necessario uno specifico provvedimento di approvazione delle perizie da parte del sottoscritto RUP;

RESO i pareri di regolarita' tecnica e contabile ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. n.267/2000;

DETERMINA

DI APPROVARE la prima e la seconda perizia di variante, variata distribuzione di spesa e suppletiva delle opere complementari 2° Fase di sistemazione esterna, messa in sicurezza dei cigli, di regimazione idraulica e di urbanizzazione redatta dal Direttore dei Lavori;

DI DARE ATTO che, a seguito della seconda perizia il termine ultimo per il completamento delle opere resta fissato al 23.04.2013;

DI APPROVARE il Quadro Tecnico Economico finale dei lavori come segue:

- LAVORI A BASE D'ASTA.....	EURO 430.586,87
B) <u>ONERI PER LA SICUREZZA.....</u>	<u>EURO 46.610,66</u>
	<i>SOMMANO EURO 477.197,53</i>
D) <u>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'A.C.....</u>	<u>EURO 422.802,47</u>
<i>TOTALE.....</i>	<i>EURO 900.000,00</i>

DI INDIVIDUARE quale Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art.10 del D.P.R. n.207/2010 l'Ing. Cioli Alberto;

DI INVIARE la presente determina all'ufficio Ragioneria e Segreteria e all'albo On-Line.

Limite sull'Arno li 23.01.2013