

Comune di Capraia e Limite

Provincia di Firenze

COPIA
IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE.

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

Delibera Numero 117 del 27/12/2012

Oggetto CONTRIBUTI AD INTEGRAZIONE DEI CANONI DI LOCAZIONE IN ALLOGGI PRIVATI EX ART.11 LEGGE 431/1998 - APPROVAZIONE CRITERI DI RIPARTIZIONE QUOTA ANNO 2012.

L'anno duemiladodici il giorno ventisette del mese di Dicembre alle ore 22:00 presso questa sede Comunale a seguito di apposito invito diramato dal Sindaco SOSTEGNI ENRICO, si è riunita la Giunta Comunale.

All'appello risultano i Signori:

SOSTEGNI ENRICO	Sindaco	Presente
MARTINI ALESSANDRO	Vice Sindaco	Assente
BARTALUCCI EMANUELE	Assessore	Presente
CECCHI MARZIA	Assessore	Presente
ROSSI LUCA	Assessore	Presente

Assiste ed è incaricato della redazione del presente verbale il Sig. ANZILOTTA PAOLA, Segretario

Presiede il Sig. SOSTEGNI ENRICO, Sindaco

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Presidente dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA MUNICIPALE

VISTI:

- la legge 1998 n.431, che all'art.11 ha istituito un Fondo Nazionale da ripartirsi tra le Regioni per l'erogazione di contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione dovuti ai proprietari di immobili, sia pubblici che privati;
- il decreto del 7 giugno 1999 con cui il Ministro dei Lavori Pubblici ha definito i requisiti minimi necessari per beneficiare di detti contributi, nonché i criteri per la determinazione dei contributi stessi, in relazione al reddito familiare complessivo ed all'incidenza su tale reddito del canone di locazione;

PRESO ATTO di quanto disposto dalla deliberazione della Giunta Regionale n.265 del 06-04-2009 avente ad oggetto: "Fondo per l'integrazione dei canoni di locazione ex art.11 della legge 431/98 – Criteri e procedure per la ripartizione e l'erogazione delle risorse complessive regionali e statali" che ha disciplinato nell'allegato A) i criteri di ripartizione del Fondo, le modalità di predisposizione dei bandi e le conseguenti procedure amministrative per l'anno 2012 e seguenti salvo modificazioni;

PREMESSO:

- che con la propria deliberazione n. 28 del 04/04/2012 - sono stati approvati i criteri per l'assegnazione dei contributi ad integrazione dei canoni di locazione in alloggi privati per il periodo 1° gennaio - 31 dicembre anno 2012;
- che con determina n. 151 del 14/04/2012 è stato approvato il bando di concorso pubblico per l'assegnazione dei contributi;
- che con determina n.319 del 11/09/2012 è stata approvata la graduatoria definitiva dei soggetti beneficiari i contributi risultante dal verbale della Commissione Comunale;

VISTO che la spesa occorrente al fabbisogno per l'anno 2012 è stata accertata in:

- per la Fascia "A" composta da n.31 beneficiari € 93.926,60
- per la Fascia "B" composta da n.21 beneficiari € 38.696,59

RICHIAMATO il decreto dirigenziale n.5489 del 21.11.2012 con il quale la Regione Toscana ha provveduto a ripartire nei confronti dei Comuni toscani il fondo 2011 per l'erogazione dei contributi ad integrazione degli affitti trasferendo a questo Ente la somma complessiva di € 15.209,60;

PRESO ATTO che a seguito di quanto sopra, la somma disponibile per l'erogazione dei contributi risulta essere complessivamente pari a € **28.209,60** e composta come segue:

- € 15.209,60 Somma trasferita dalla R.T. per la fascia A con decr. n.5489 del 21.11.12 Imp.683/2012 Cap. 7050
- € 13.000,00 Somma messa a disposizione dal Comune (Imp. 567/2011 Cap.7050. determina n. 324/2012);

RITENUTO comunque in considerazione della risorse finanziarie a disposizione non sufficienti apportare una riduzione sulle quote spettanti ai sensi dell'art. 8 del bando approvato;

VISTA la proposta dell'Ufficio Casa relativa ai criteri di ripartizione delle somme, allegata al presente provvedimento come parte integrante e sostanziale e ritenuto doverla approvare in quanto sono stati ampiamente osservati i criteri regionali stabiliti nella delibera G.R.T. n. 265/2009;

VISTI i pareri di regolarità tecnica e contabile espressi dai responsabili dei servizi interessati ai sensi dell'art. 49 del T.U. 267 del 18.09.2000;

Con voti unanimi favorevoli resi in forma palese:

DELIBERA

1. DI DETERMINARE, per le motivazioni di cui sopra in € **28.209,60** -come sotto specificato- l'importo complessivo da erogare ai beneficiari collocati in fascia "A" e in fascia "B" quali contributi relativi agli affitti anno 2012 sulla base della graduatoria definitiva approvata con determinazione n. 319 del 11/09/2012:

€ **15.209,60** Somma trasferita dalla R.T. per la fascia A con decr. n.5489 del 21.11.12

Imp.683/2012 Cap. 7050

€ **13.000,00** Somma messa a disposizione dal Comune (Imp. 567/2011 Cap.7050.

determina n. 324/2012);

2. RITENUTO, in considerazione della risorse finanziarie a disposizione non sufficienti a coprire l'intero fabbisogno dell'anno 2012, apportare una riduzione sulle quote spettanti ai sensi dell'art. 8 del bando approvato.

3. DI APPROVARE la ripartizione delle somme ai beneficiari inseriti nelle fasce A e B secondo la proposta dell'Ufficio Casa, parte integrante del presente provvedimento.

4. DI DARE MANDATO al Responsabile del competente ufficio la liquidazione dei contributi ai soggetti beneficiari risultanti nella graduatoria approvata con la determina n. 319 dell' 11/09/2012 ed a presentazione da parte dei medesimi delle ricevute a dimostrazione dell'avvenuto pagamento del canone di locazione e della tassa di registrazione annuale o assoggettamento a cedolare secca.

5. DI DARE ATTO che le somme anticipate ai beneficiari dall'USL quale Ente gestore dei Servizi Sociali, saranno rimborsate alla medesima e saranno decurtate dall'importo del contributo spettante.

6. DI DICHIARARE la presente, con separata ed unanime votazione, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del T.U. 267/2000.



Comune di Capraia e Limite
Provincia di Firenze

Proposta di Giunta
Giunta Comunale

Servizio/Ufficio: Ufficio Casa
Proposta N. 2012/23

Oggetto: CONTRIBUTI AD INTEGRAZIONE DEI CANONI DI LOCAZIONE IN ALLOGGI PRIVATI EX
ART.11 LEGGE 431/1998 - APPROVAZIONE CRITERI DI RIPARTIZIONE QUOTA ANNO
2012.

ESPRESSIONE PARERI AI SENSI DELL'ART.49 COMMA 1 DEL DECRETO LEGISLATIVO 18/08/2000 N° 267.

Tecnico

FAVOREVOLE

CONTRARIO

Li 22/12/2012

Responsabile dell' Ufficio Proponente

ZUCCHI MARIA CRISTINA

Contabile

FAVOREVOLE

CONTRARIO

Li 22/12/2012

Responsabile del Servizio Finanziario

FRANCINI LORELLA

DELIBERAZIONE N° 115 DEL 21/12/2012

**GRADUATORIA BANDO AFFITTI 2012
PROPOSTA CRITERI PER LA RIPARTIZIONE DEL CONTRIBUTO**

Premesso che nel 2011:

- i beneficiari in fascia A risultarono n.39 – per un fabbisogno di € 119.600,33
- i beneficiari in fascia B risultarono n.15 – per un fabbisogno di € 31.747,47
- le risorse trasferite da R.T. furono di € 34.888,76 e quelle messe a disposizione dall'Amministrazione Comunale € 16.000,00 (totale di € 50.888,76)
- che e' stata applicata una riduzione del contributo massimo previsto sia per la fascia A che per la fascia B
- che il contributo massimo e' cosi' passato:
 - a) per la fascia A da € 3.100,00 a € **1.155,34**
 - b) per la fascia B da € 2.325,00 a € **894,78**

Vista la graduatoria definitiva anno 2012 composta da n. 2 fasce di cui:

FASCIA "A" composta da n. 31 beneficiari con un fabbisogno di	€ 93.926,60
FASCIA "B" composta da n. 21 beneficiari con un fabbisogno di	€ 38.696,59
TOTALE	€ 132.623,19

Accertato che le risorse disponibili da liquidare per l'anno 2012 risultano essere pari a **€ 28.209,60** derivanti da:

€ 15.209,60	Somma trasferita dalla R.T. per la fascia A con decr. n.5489 del 21.11.12 Cap. 7050
€ 13.000,00	Somma messa a disposizione dal Comune determina n.324/2012 Cap.7050.
€ 28.209,60	Totale

Vista la cifra totale a disposizione dell'anno 2012 - **€ 28.209,60** e volendo applicare una riduzione unica e uniforme sulle quote spettanti, si va a determinare la percentuale del 21,27% ($€ 132.623,19 : 100 = € 28.209,60 : x$) del contributo massimo da attribuire ad ogni singolo beneficiario.

Con l'applicazione della quota percentuale del 21,27% e la conseguente riduzione del **78,73%**, il contributo massimo previsto passa:

- per la fascia A) da € 3.100,00 a € **659,37** (- € 2.440,63) x 31
- per la fascia B) da € 2.325,00 a € **494,52** (- € 1.830,47) x 21

Le risorse disponibili pari a **€ 28.209,60** vengono cosi' distribuite:

- € 19.977,33 (arrotondati) ai 31 beneficiari della fascia A
- € 8.230,63 (arrotondati) agli 21 beneficiari della fascia B
- € **28.207,96** (diff.€ 1,64 arrotondamento)

Il presente verbale, ai sensi dell'art. 16 dello Statuto, viene letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
f.to SOSTEGNI ENRICO

IL SEGRETARIO
ANZILOTTA PAOLA f.to

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Su conforme attestazione del Messo Comunale, certifico che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio il 22 GEN. 2013 per la prescritta pubblicazione di quindici giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124 del decreto legislativo n267/2000.
E comunicata ai Capigruppo Consiliari.

Capraia e Limite, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE


La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data: 01 FEB. 2013

- L'undicesimo giorno dalla data di pubblicazione dell'atto, ai sensi dell'art. 134 comma 3 del Decreto Legislativo 267/2000
- Essendo stata sottoposta al controllo eventuale di legittimità ai sensi dell'art. 127 del Decreto Legislativo 267/2000
 - Per decorrenza di termini previsti (30 giorni dall'invio dell'atto)
 - Perché restituita senza osservazioni con nota prot. n. _____ del _____
 - Perché confermata con atto di C.C. n. _____ del _____

La presente copia è conforme all' originale depositato presso questo Ufficio Segreteria, in carta libera per uso amministrativo.

Capraia e Limite, li 22 GEN. 2013

VISTO: IL SINDACO


IL SEGRETARIO COMUNALE
