

Comune di Capraia e Limite

Provincia di Firenze

COPIA
IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE.

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

Delibera Numero 115 del 27/12/2012

Oggetto LOCAZIONE APPARTAMENTO DI PROPRIETA' COMUNALE POSTO IN VIA DELLE GINESTRE, 18. RINNOVO

L'anno duemiladodici il giorno ventisette del mese di Dicembre alle ore 22:00 presso questa sede Comunale a seguito di apposito invito diramato dal Sindaco SOSTEGNI ENRICO, si è riunita la Giunta Comunale.

All'appello risultano i Signori:

SOSTEGNI ENRICO	Sindaco	Presente
MARTINI ALESSANDRO	Vice Sindaco	Assente
BARTALUCCI EMANUELE	Assessore	Presente
CECCHI MARZIA	Assessore	Presente
ROSSI LUCA	Assessore	Presente

Assiste ed è incaricato della redazione del presente verbale il Sig. ANZILOTTA PAOLA, Segretario

Presiede il Sig. SOSTEGNI ENRICO, Sindaco

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Presidente dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA MUNICIPALE

PREMESSO:

CHE con contratto Rep. n.1.318 del 31.12.2007 veniva concesso in locazione per dodici mesi alla Sig.ra Quartulli Isabella nata a Bacoli il 1.09.1930 l'appartamento di proprietà comunale posto in Via delle Ginestre n.18 a Capraia Fiorentina;

CHE il punto 2) del contratto di cui sopra prevede "Il contratto potrà ritenersi tacitamente rinnovato qualora il conduttore confermi, entro 30 giorni prima della scadenza del contratto, la permanenza delle esigenze abitative che hanno giustificato la stipula del contratto";

CHE la Sig.ra Quartulli Isabella, con nota scritta depositata agli atti, ha richiesto il rinnovo del suddetto contratto di locazione e ha dichiarato che allo stato attuale permangono le esigenze abitative che allora giustificarono la stipula del contratto;

TUTTO CIO' PREMESSO;

CONSULTATI i Servizi Sociali e acquisito la relazione del Servizio dalla quale si evince che nei confronti della Sig. Quartulli Isabella permangono le esigenze e/o necessita' che allora giustificarono la stipula del contratto;

CONSTATATO che la Sig.ra Quartulli Isabella ha regolarmente ottemperato sino ad oggi al pagamento del canone d'affitto;

CHE a tutt'oggi non esistono motivazioni ostative al rinnovo del contratto di affitto per un altro anno;

VISTI i pareri di regolarità tecnica e contabile espressi dai responsabili dei servizi interessati ai sensi dell'art. 49 del Testo Unico n. 267/2000;

Con voti unanimi favorevoli resi in forma palese:

DELIBERA

1. DI RINNOVARE per un'altra annualità alla Sig.ra Quartulli Isabella nata a Bacoli il 1.09.1930 il contratto di affitto Rep.n. 1.318 con il quale si concede in locazione l'appartamento di proprietà comunale posto in Via delle Ginestre, 18 a Capraia Fiorentina (FI).

2. DI CONFERMARE per intero tutte le clausole contrattuali.

3. DI INVIARE copia della presente alla Sig.ra Quartulli Isabella.

4. DI PROVVEDERE al pagamento dell'imposta di registro per la proroga e di richiedere il rimborso, per la quota spettante, alla Sig.ra Quartulli Isabella.

5. DI DICHIARARE la presente, con separata ed unanime votazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 del D.Lgs. n.267/2000.



Comune di Capraia e Limite

Provincia di Firenze

Proposta di Giunta

Giunta Comunale

Servizio/Ufficio: Ufficio Patrimonio

Proposta N. 2012/30

Oggetto: LOCAZIONE APPARTAMENTO DI PROPRIETA' COMUNALE POSTO IN VIA DELLE
GINESTRE, 18. RINNOVO

ESPRESSIONE PARERI AI SENSI DELL'ART.49 COMMA 1 DEL DECRETO LEGISLATIVO 18/08/2000 N° 267.

Tecnico

FAVOREVOLE

CONTRARIO

Li 17/12/2012

Responsabile dell' Ufficio Proponente

CIOLLING. ALBERTO

Contabile

FAVOREVOLE

CONTRARIO

Li 17/12/2012

Responsabile del Servizio Finanziario

FRANCINI LORELLA

DELIBERAZIONE N° 115 DEL 27/12/2012

Il presente verbale, ai sensi dell'art. 16 dello Statuto, viene letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
f.to SOSTEGNI ENRICO

IL SEGRETARIO
ANZILOTTA PAOLA f.to

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Su conforme attestazione del Messo Comunale, certifico che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio il 22 GEN. 2013 per la prescritta pubblicazione di quindici giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124 del decreto legislativo n.267/2000.
E comunicata ai Capigruppo Consiliari.

Capraia e Limite, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE



La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data: 01 FEB. 2013

- L'undicesimo giorno dalla data di pubblicazione dell'atto, ai sensi dell'art. 134 comma 3 del Decreto Legislativo 267/2000
- Essendo stata sottoposta al controllo eventuale di legittimità ai sensi dell'art. 127 del Decreto Legislativo 267/2000
 - Per decorrenza di termini previsti (30 giorni dall'invio dell'atto)
 - Perché restituita senza osservazioni con nota prot. n. _____ del _____
 - Perché confermata con atto di C.C. n. _____ del _____

La presente copia è conforme all' originale depositato presso questo Ufficio Segreteria, in carta libera per uso amministrativo.

Capraia e Limite, li 22 GEN. 2013

VISTO: IL SINDACO

IL SEGRETARIO COMUNALE

