

Comune di Capraia e Limite
Provincia di Firenze

COPIA
IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE.

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

Delibera Numero 114 del 27/12/2012

Oggetto CONCESSIONE IN COMODATO GRATUITO DI ALCUNI LOCALI DI PROPRIETA' COMUNALE ALLA PRO-LOCO DI CAPRAIA E LIMITE

L'anno duemiladodici il giorno ventisette del mese di Dicembre alle ore 22:00 presso questa sede Comunale a seguito di apposito invito diramato dal Sindaco SOSTEGNI ENRICO, si è riunita la Giunta Comunale.

All'appello risultano i Signori:

SOSTEGNI ENRICO	Sindaco	Presente
MARTINI ALESSANDRO	Vice Sindaco	Assente
BARTALUCCI EMANUELE	Assessore	Presente
CECCHI MARZIA	Assessore	Presente
ROSSI LUCA	Assessore	Presente

Assiste ed è incaricato della redazione del presente verbale il Sig. ANZILOTTA PAOLA, Segretario

Presiede il Sig. SOSTEGNI ENRICO, Sindaco

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Presidente dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA MUNICIPALE

PREMESSO:

- che il Comune di Capraia e Limite è proprietario di n. due immobile posti in Limite Via A. Negro costituito al piano seminterrato (di cui 1 sotto la Pubblica Assistenza e n. 1 sotto l'USL) destinati ad uso magazzino;
- che il Comune di Capraia e Limite è proprietario di un immobile ex Tesoreria Comunale posto in Capraia F.na in Via Allende, 154 ad uso magazzino;
- che nel nostro Comune opera l'Associazione "Pro-Loco Capraia e Limite" che ha per scopo la valorizzazione delle attività culturali presenti sul territorio, l'organizzazione delle manifestazioni folkloristiche che si svolgono tradizionalmente ogni anno, oltre ad altre attività di vario genere, il tutto senza fini di lucro;
- che il Sig. Alderighi Alessandro, nella sua qualità di Presidente pro-tempore dell'Associazione Pro-Loco, ha richiesto all'Amministrazione Comunale con lettera pervenuta in data 10.12.2012 Prot. n.11.515 di poter usufruire gratuitamente dei locali posti in Via Allende, 154 e di quelli posti in Via Negro/Via Picchiotti adiacenti alla sede della Pubblica Assistenza, per deposito materiale inerente l'esercizio delle attività' collegate alla propria Associazione;

ESAMINATA LA RICHIESTA E FATTO PRESENTE che i suddetti locali non sono utilizzati al momento e, per le loro caratteristiche, posizione centrale rispetto all'abitato, dimensione, sono adatti all'uso richiesto;

DATO ATTO che detti immobili rientrano nel patrimonio disponibile del Comune;

VISTI gli art.li 1803 e seguenti del c.c. ed inteso concedere in comodato gratuito quanto segue:

- al Presidente dell'Associazione Pro Loco i locali posti i Via Negro/Via Picchiotti adiacenti la Pubblica Assistenza ed il seminterrato sotto il Distretto Socio Sanitario a Limite sull'Arno, nonché i locali posti in Via Allende, 154 – Capraia F.na (ex Tesoreria Comunale), meglio identificati nelle allegate planimetrie;

VISTI i pareri di regolarità tecnica e contabile espressi dai responsabili dei servizi interessati ai sensi dell'art. 49 del Testo Unico n. 267/2000;

Con voti unanimi favorevoli resi in forma palese:

DELIBERA

- 1. DI RICONOSCERE** all'Associazione Pro-Loco di Capraia e Limite di esercitare un'azione meritoria e senza fini di lucro nell'organizzazione delle manifestazioni folkloristiche che si svolgono periodicamente nell'ambito del nostro Comune, nonché nell'opera di riscoperta e valorizzazione delle risorse culturali della comunità locale.
- 2. DI CONCEDERE** in comodato gratuito alla Pro-Loco del Comune di Capraia e Limite nella persona del Presidente pro-tempore Sig. Alderighi Alessandro, ai sensi dell'art. 1803 del c.c. gli immobili descritti in premessa;

3. **I SUDETTI** locali dovranno essere utilizzati dall'Associazione unicamente come deposito materiale;
4. **IL MATERIALE** depositato sia come caratteristiche sia come quantita' non dovra' essere tale da pregiudicare la sicurezza dei locali;
5. **DI DARE ATTO** che il comodato gratuito di cui sopra avra' la durata di anni cinque con decorrenza 01.01.2013 e scadenza 31.12.2017 e sara' rinnovabile su richiesta del soggetto interessato e con successivo atto da parte della G.M.;
6. **DI DARE ATTO** che il Comune potra' rientrare in possesso dei locali in qualsiasi momento e per qualsiasi motivo entro 10 giorni dall'inoltro di apposita comunicazione all'Associazione;
7. **DI DARE ATTO** che per il pagamento delle utenze, acqua, luce, gas provvedera' il Comune mentre per quanto riguarda la TIA provvedera' l'Associazione;
8. **DI DARE ATTO** che a titolo di rimborso spese dei consumi delle utenze di cui sopra l'Associazione versera' entro il 30 marzo di ciascun anno in favore del Comune di Capraia e Limite una somma pari a € 400,00;
9. **DI FAR SOTTOSCRIVERE** la presente deliberazione al Presidente della Pro-Loce come accettazione dei punti che precedono e degli impegni che ne derivano dagli stessi;
10. **DI DICHIARARE** la presente deliberazione, con separata ed unanime votazione, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs n. 267 del 18.08.2000.



Comune di Capraia e Limite

Provincia di Firenze

Proposta di Giunta

Giunta Comunale

Servizio/Ufficio: Ufficio Patrimonio

Proposta N. 2012/29

Oggetto: CONCESSIONE IN COMODATO GRATUITO DI ALCUNI LOCALI DI PROPRIETA'
COMUNALE ALLA PRO-LOCO DI CAPRAIA E LIMITE

ESPRESSIONE PARERI AI SENSI DELL'ART.49 COMMA 1 DEL DECRETO LEGISLATIVO 18/08/2000 N° 267.

Tecnico

FAVOREVOLE

CONTRARIO

Li 10/12/2012

Responsabile dell' Ufficio Proponente

CIOLI ING. ALBERTO

Contabile

FAVOREVOLE

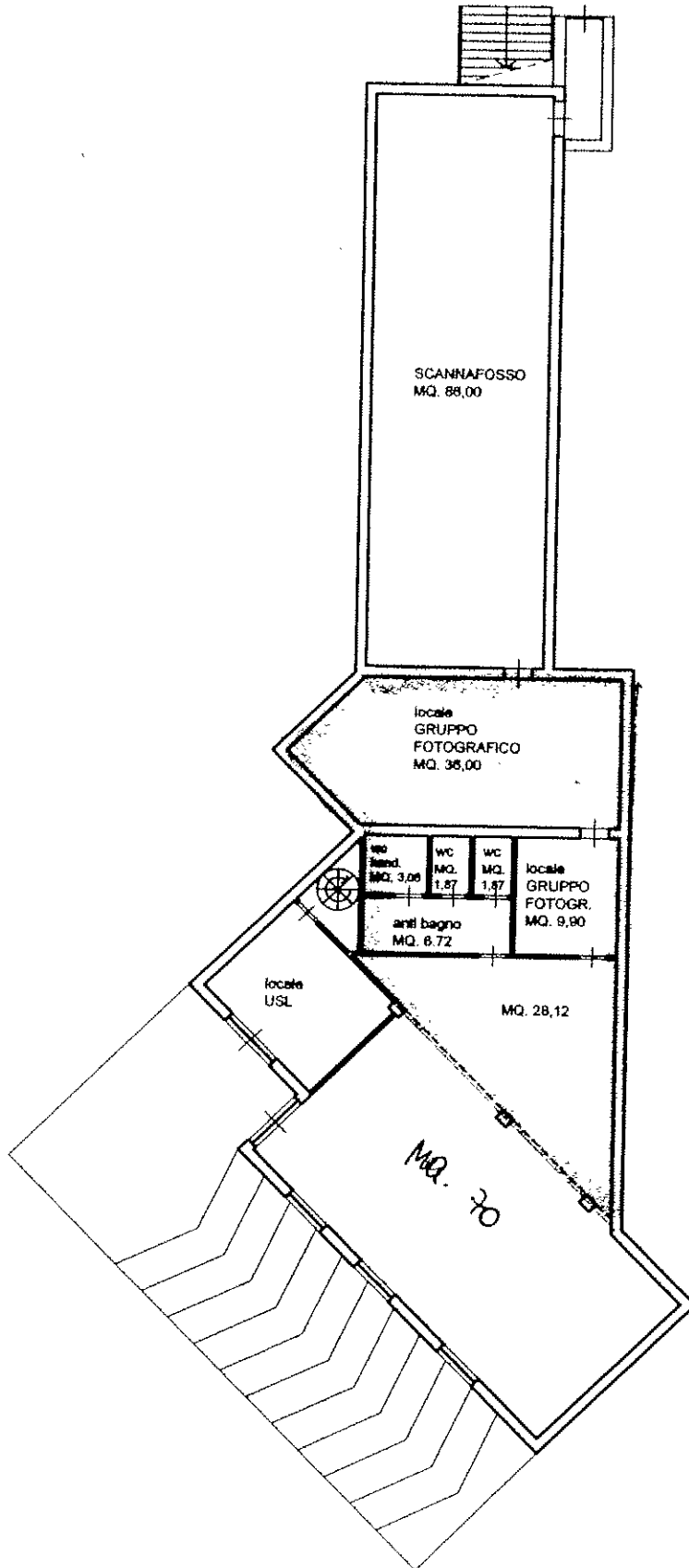
CONTRARIO

Li 10/12/2012

Responsabile del Servizio Finanziario

FRANCINI LORELLA

DELIBERAZIONE N° 116 DEL 27/12/2012



**PRO-LOCO
CAPRAIA E LIMITE**

Via A. Negro, 7 - 50050 LIMITE S. ARNO (FI)
Tel. 0571 57047
PI. 0498216487 - E. 0166930481

**PRO-LOCO
VIA NEGRO**

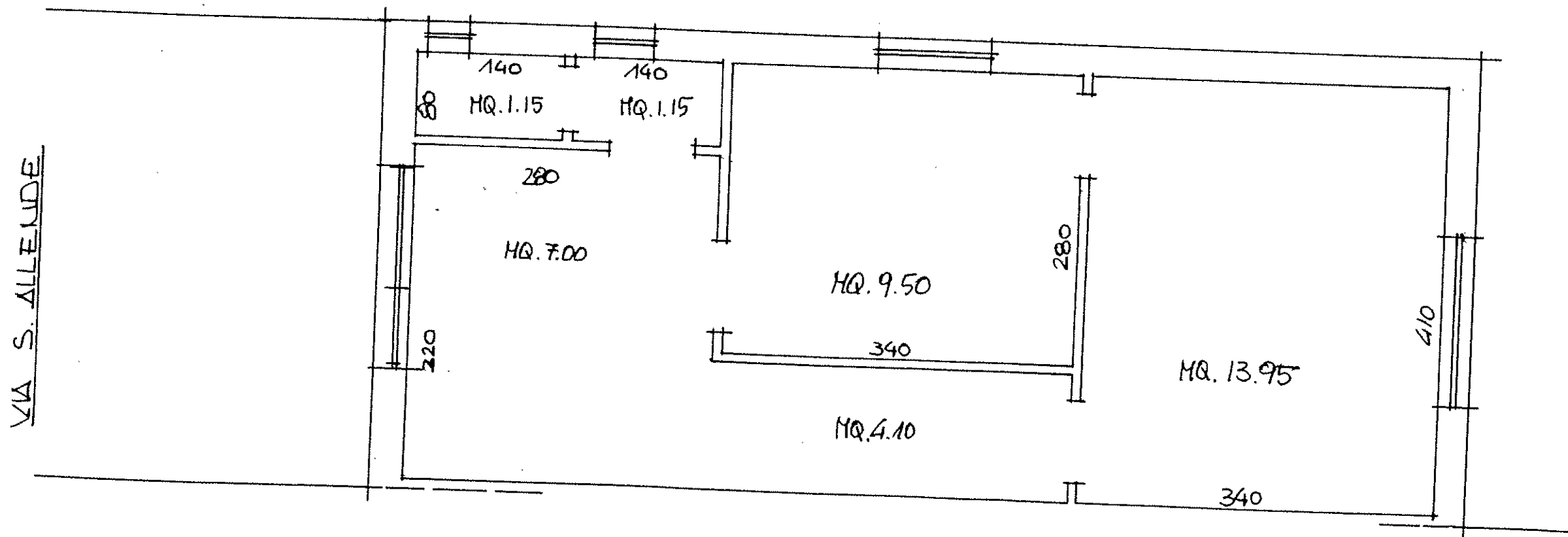
my 87,54

PLANIMETRIA EX-AMBULATORIO COMUNALE

CAPRAIA FUA

Mq. 34,85

 PRO-LOCO
CAPRAIA E LIMITE
Via A. Negro, 7 - 50050 LIMITE S/ARNO (FI)
Tel. e Fax 0571 57047
PI. 04609260487 - C. F. 91065930481



1:50

Il presente verbale, ai sensi dell'art. 16 dello Statuto, viene letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
f.to SOSTEGNI ENRICO

IL SEGRETARIO
ANZILOTTA PAOLA f.to

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Su conforme attestazione del Messo Comunale, certifico che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio il 29 GEN. 2013 per la prescritta pubblicazione di quindici giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124 del decreto legislativo n267/2000.
E comunicata ai Capigruppo Consiliari.

Capraia e Limite, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

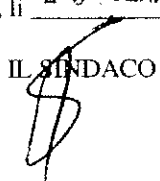

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data: 12 FEB. 2013

- L'undicesimo giorno dalla data di pubblicazione dell'atto, ai sensi dell'art. 134 comma 3 del Decreto Legislativo 267/2000
- Essendo stata sottoposta al controllo eventuale di legittimità ai sensi dell'art. 127 del Decreto Legislativo 267/2000
 - Per decorrenza di termini previsti (30 giorni dall'invio dell'atto)
 - Perché restituita senza osservazioni con nota prot. n. _____ del _____
 - Perché confermata con atto di C.C. n. _____ del _____

La presente copia è conforme all' originale depositato presso questo Ufficio Segreteria, in carta libera per uso amministrativo.

Capraia e Limite, li 29 GEN. 2013

VISTO: IL SINDACO



IL SEGRETARIO COMUNALE
