

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Delibera Numero 44 del 27/12/2012

Oggetto APPROVAZIONE VERBALE SEDUTA DEL 26 NOVEMBRE 2012

L'anno **duemiladodici** il giorno **ventisette** del mese di **Dicembre** alle ore 21:45 nell'apposita sala del Municipio si è riunito il Consiglio Comunale per deliberare sulle proposte all'Ordine del Giorno dietro invito diramato dal Sindaco in data **20 dicembre 2012** Prot. n. **11852** in sessione Straordinaria

Dall'appello nominale risultano presenti/assenti i Signori:

SOSTEGNI ENRICO	P	SALVADORI CLAUDIO	P
GIUNTI FRANCESCO	P	GIUNTINI PAOLO	P
FREDIANI SILVIA	A	FORCONI CRISTINA	P
EVANGELISTA VALTERE	P	PASQUALETTI MAURIZIO	P
GALLERINI ROSANNA	P	MORELLI GIACOMO	P
GIACOMELLI MARTINA	P	CINOTTI PAOLA	P
DI MARIA ALFREDO	P	MARCACCI STEFANO	P
MORETTI DONATELLA	A	COSTOLI LUCA	P
TORRINI SILVIA	P		

Assiste ed è incaricato della redazione del presente verbale la Sig.ra Anzilotta Paola, Segretario

Presiede il Sig. SOSTEGNI ENRICO, Sindaco

Il Presidente SOSTEGNI ENRICO, accertato il numero legale per poter deliberare validamente, dichiara aperta la Seduta



## IL CONSIGLIO COMUNALE

**VISTO** il verbale della seduta del 26 novembre 2012;

**VISTO** l'allegato parere favorevole di regolarità tecnica reso dal responsabile del competente ufficio comunale ai sensi dell'art. 49 del T.U. 267/2000;

**DATO ATTO** che il testo della relazione e quello degli interventi sono riportati nel verbale della seduta al quale si rinvia;

**Con voti favorevoli unanimi:**

**APPROVA**

il verbale della seduta in data 26 novembre 2012.





Comune di Capraia e Limite  
Provincia di Firenze

Proposta per Consiglio  
Consiglio Comunale

Servizio/Ufficio: Ufficio Segreteria  
Proposta N. 2012/67

Oggetto: APPROVAZIONE VERBALE SEDUTA DEL 26 NOVEMBRE 2012

---

ESPRESSIONE PARERI AI SENSI DELL'ART.49 COMMA 1 DEL DECRETO LEGISLATIVO 18/08/2000 N° 267.

Tecnico

FAVOREVOLE

CONTRARIO

Li 20/12/2012

Responsabile dell' Ufficio Proponente

ZUCCHI MARIA CRISTINA

---

DELIBERAZIONE N° ..... DEL .....



COMUNE DI CAPRAIA E LIMITE

(PROVINCIA DI FIRENZE)

CONSIGLIO COMUNALE DEL 26 NOVEMBRE 2012

INIZIO ORE 21,35

Parla il Segretario Generale Dott.ssa Lanzilotta:

<< SOSTEGNI ENRICO	PRESENTE
GIUNTI FRANCESCO	PRESENTE
FREDIANI SILVIA	PRESENTE
EVANGELISTA VALTERE	PRESENTE
GALLERINI ROSANNA	PRESENTE
GIACOMELLI MARTINA	PRESENTE
DI MARIA ALFREDO	PRESENTE
MORETTI DONATELLA	PRESENTE
TORRINI SILVIA	PRESENTE
SALVADORI CLAUDIO	PRESENTE
GIUNTINI PAOLO	PRESENTE
FORCONI CRISTINA	PRESENTE
PASQUALETTI MAURIZIO	PRESENTE
MORELLI GIACOMO	PRESENTE
CINOTTI PAOLA	PRESENTE
MARCACCI STEFANO	PRESENTE
COSTOLI LUCA	PRESENTE

Ci sarebbe da nominare gli scrutatori, Sindaco. >>

Parla il Sindaco:

<< Uno e uno? Uno di maggioranza >>

Parla il Segretario Generale Dott.ssa Lanzilotta:

<< Uno di maggioranza e uno di minoranza. >>

Parla il Sindaco:

<< Paola Cinotti va bene? No, non lo so. Cioè io poi tiro a caso. E Martina Giacomelli, vai.

Proposta N. 2012 Ufficio Segreteria  
Tipo proposta: Proposta per Consiglio  
Delibera di Consiglio: 2012/36

PUNTO N. 1 - APPROVAZIONE VERBALE SEDUTA DEL 29 SETTEMBRE 2012.

Ci sono su questo osservazioni? Dichiarazioni? Allora metto in votazione il Punto n. 1 - Approvazione Verbale seduta del 29 settembre 2012. Chi è d'accordo alzi una mano. All'unanimità.

Proposta N. 2012/43 Ufficio Segreteria del Sindaco

Tipo proposta: Proposta per Consiglio

Delibera di Consiglio: 2012/37

PUNTO N. 2 - COMUNICAZIONE DA PARTE DEL SINDACO DELLE DIMISSIONI ASSESSORE CLAUDIO OMETTO E DELLA NUOVA COMPOSIZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE - ATTRIBUZIONE DI DELEGHE.

Come avete tutti avuto già modo di vedere da più fonti, io personalmente l'ho comunicato almeno ai capigruppo il giorno stesso, il 16 novembre l'Assessore Claudio Ometto ha rassegnato le proprie dimissioni. Io, di conseguenza, ho provveduto a riassegnare le deleghe dell'Assessori agli altri Assessori presenti non modificando, decidendo di non allargare nuovamente i componenti della Giunta e conseguentemente la Giunta risulta così composta allo stato attuale:

- Alessandro Martini e Vice Sindaco, Assessore con delega ad Edilizia Privata, Lavori Pubblici, Trasporti Pubblici, Protezione Civile ed Ambiente e Vice Sindaco.

- Emanuele Bartalucci, Assessore con delega al Bilancio, Finanze, Tributi, Gestioni Associate, Controllo di Gestione, Polizia Municipale, Personale, Manutenzioni, Patrimonio, Sport e Politiche del Lavoro.

- Marzia Cecchi, Assessore con delega a Diritto alla Salute, Politiche Sociali, Turismo, Agricoltura e Politiche Ittico Venatorie, Commercio e Politiche della Casa.

- Luca Rossi, Assessore con delega all'Istruzione, Politiche dell'Infanzia, Cultura, Tempo Libero, Comunicazioni Istituzionali, Politiche dell'Accoglienza e diritti di cittadinanza.

Questo è.

Proposta N. 2012/61 Ufficio Segreteria

Tipo Proposta: Proposta per Consiglio

Delibera di Consiglio: 2012/38

PUNTO N. 3 - UNIONE DEI COMUNI CIRCONDARIO EMPOLESE  
VALDELSA, NOMINA RAPPRESENTANTI DEL COMUNE NEL CONSIGLIO  
DELL'UNIONE.

Come sapete per le dimensioni del nostro Comune, oltre al sottoscritto, faranno parte del Consiglio dell'Unione, della quale non sto a parlare perchè abbiamo abbondantemente parlato nell'ultimo Consiglio Comunale, un rappresentante di maggioranza e un rappresentante di minoranza e lo Statuto dell'Unione prevede un sistema di nomina disgiunto per cui la minoranza in questo caso è facilitata perchè c'è un gruppo solo di minoranza, e la maggioranza da sè procederanno in due distinte votazioni ad eleggere il proprio rappresentante nel Consiglio dell'Unione.

Quindi, possiamo incominciare da chi volete voi. Dalla minoranza? Perfetto. Maurizio. >>

Parla il Consigliere Pasqualetti:

<< Per coerenza con quanto affermato al momento della formazione dell'Unione dei Comuni, noi ci ritiriamo dal voto. Quindi, non esprimeremo nessun voto e ci ritiriamo dal voto. Noi siamo proprio astenuti, siamo proprio ritirati dal voto. >>

Parla il Sindaco:

<< Faccio presente, l'avrete visto nello Statuto, che c'è un sistema di nomina automatica, per cui comunque, anche se vi astenete dal voto, essendo l'unico gruppo di minoranza, uno di voi, quindi immagino Maurizio Pasqualetti, sarà di fatto individuato come il rappresentante della minoranza di questo territorio nel Consiglio dell'Unione. >>

Parla il Consigliere Pasqualetti:

<< Siamo consapevoli e questa è una cosa che affronteremo successivamente. Grazie. >>

Parla il Sindaco:

<< Quindi, praticamente, loro risulta come se fossero alzati ed andati via? >>

Parla il Segretario Generale Dott.ssa Lanzilotta:

<< Sì. >>

Parla il Sindaco:

<< Eh, okay. Perfetto. Quindi, la scrutatrice non la può fare lei, bisogna nominare un altro. Quindi, chi ci va? Francesco, vai, tu sei accanto. Francesco Giunti e Martina Giacomelli, visto che l'altro scrutatore è fuori dall'aula. >>

Parla il Consigliere Giuntini:

<< Giuntini. Noi, visto anche il lavoro, che è stato fatto in questo diciamo nel passato, nella passata attività del Circondario, riconfermiamo il Consigliere Donatella Moretti come rappresentante del gruppo di maggioranza. >>

Parla il Sindaco:

<< Se nessuno si oppone si può fare una votazione palese, che semplificherebbe le cose. C'è nessuno che si oppone alla votazione palese? No. Quindi, allora diciamo che si mette in votazione il nome di...nei fogliolini? No, si può...>>

Parla il Segretario Generale Dott.ssa Lanzilotta:

<< Se è palese non c'è. >>

Parla il Sindaco:

<< Ecco. Moretti. No, devono contare quanti siamo. >>

Parla il Segretario Generale Dott.ssa Lanzilotta:

<< Gli scrutatori mi devono aiutare nella conta. >>

Parla il Sindaco:

<< Nella conta, via. Chi è d'accordo è alzi una mano. Ti puoi astenere, come vuoi. Moretti astenuto.  
Immediatamente eseguibile. Stessa votazione?  
All'unanimità, perfetto.  
Rientra la minoranza.

Proposta N. 2012/22 Ufficio Ragioneria  
Tipo Proposta: Proposta per Consiglio  
Delibera di Consiglio: 2012/39  
PUNTO N. 4 - ART. 175, COMMA 8, DECRETO LEGISLATIVO  
18/8/2000 N. 267 ASSESTAMENTO BILANCIO ESERCIZIO 2012 ED  
ESTINZIONE ANTICIPATA MUTUO BANCA POPOLARE DI VICENZA.

La parola all'Assessore per illustrare il punto. >>

Parla l'Assessore al Bilancio:

<< Sì, dunque, questo punto è già stato visto in commissione la settimana scorsa. Come ho già avuto modo di dire nella commissione, l'assestamento di Bilancio di rito al 30 di novembre per le chiusure delle variazioni annuali. La variazione più grande in questa fase è quella di 100 mila Euro sull'avanzo di amministrazione, 100 mila Euro che serviranno per l'estinzione anticipata di un mutuo della Cariprato, se non mi sbaglio, che vengono fatti con appunto i 100 mila dell'avanzo di amministrazione. Questa manovra serve per far sì che c'è una riduzione da parte del Patto di Stabilità e un contributo statale per chi usufruisce di quegli avanzi per andare a diminuire il debito con, diciamo, una sorta di indennizzo che è pari, mi sembra, per il nostro Comune a 21 mila Euro.

Altre variazioni forti poi non ci sono in questa fase qui, sono solamente situazioni di instabilità riguardo al contributo dell'IMU che viene riparametrato da parte dello Stato. La situazione iniziale era di 1.541.000. La variazione è di 115 mila Euro per uno stanziamento definitivo di 1.657.000. Poi ci sono tutti i giroconti dei finanziamenti della Regione di 6.573 Euro, un censimento di 2.300 come abbiamo già avuto modo anche di vedere in commissione.

Altre cose grandi non ci sono, salvo che non abbiate domande poi in merito a quello che ci siamo anche detti. Sulla parte di spesa ci sono 7.500 Euro di variazioni per prestazione di servizio per comprare dei programmi per l'anagrafe e la segreteria. 6.500 euro per un programma per l'IMU, che servirà per tutti e cinque i Comuni. Poi, non saprei che dirvi perchè è talmente minima la cosa. Quindi, se non ci sono domande da parte vostra, io avrei anche concluso. Altre cose grosse appunto non ce ne sono.  
>>

Parla il Sindaco:

<< Interventi? Nessuno? Bene, allora metto in votazione il Punto n. 4 - Art. 175, comma 8, Decreto Legislativo

267 del 2000 - Assestamento Generale del Bilancio 2012  
estinzione anticipata del mutuo.

Chi è d'accordo alzi una mano. Contrari? Va resa  
immediatamente eseguibile, stessa votazione? Perfetto.

I Punto n. 5, 6 e 7, va beh facciamoli uno per uno, via.  
Il 5 e il 6 si possono fare insieme, okay. Va beh, darei  
la parola sono stati visti anche questi in commissione,  
sono delle piccole acquisizioni, però darei la parola  
alla Segretaria o all'Assessore. Segretaria? Prego. >>

- DISCUSSIONE CONGIUNTA -

Proposta N. 2012/24 Ufficio Patrimonio

Tipo Proposta: Proposta per Consiglio

Delibera di Consiglio 2012/40

PUNTO N. 5 - ACQUISIZIONE AL PATRIMONIO COMUNALE DI UNA  
PORZIONE DI TERRENO IN LOCALITA' MOLLAIA.

Proposta N. 2012/26 Ufficio Patrimonio

Tipo Proposta: Proposta per Consiglio

Delibera di Consiglio 2012/41

PUNTO N. 6 - ACQUISIZIONE AL PATRIMONIO COMUNALE DI UNO  
SPAZIO A VERDE PUBBLICO E COSTITUZIONE DI UN DIRITTO DI  
SERVITU' SU UN ALTRO TRATTO IN LOCALITA' LA MOLLAIA.

Parla il Segretario Generale - Dott.ssa Lanzilotta:

<< Allora, questi sono degli acquisti, delle  
autorizzazioni all'acquisto di alcuni terreni che sono  
conseguenza di realizzazione di una credo lottizzazione  
in località la Mollaia e sono suddivise in due distinte  
delibera perchè in un certo senso si differenziano perchè  
per un appezzamento di terreno questo terreno è  
confinante con il Rio, se non sbaglio, Ratto e questo  
terreno viene suddiviso in una parte viene ceduta in  
proprietà all'ente, la parte più vicina al Rio. La parte  
invece confinante con il muro di cinta di questa  
lottizzazione non viene ceduta all'ente in proprietà, ma  
come uso pubblico, in modo da lasciare anche ai  
proprietari la possibilità di andare ad operare la  
manutenzione di una serie di servizi che insistono  
proprio su quella zona. E questo è per una delle due  
delibere.

L'altra delibera riguarda sempre la stessa lottizzazione,  
ma riguarda un altro appezzamento di terreno, credo la

parte antistante dove c'è la piazzetta, è sempre un terreno a verde, che doveva essere ceduto all'Amministrazione Comunale e che il Consiglio è chiamato oggi ad autorizzare, ad inserire nel proprio patrimonio. >>

Parla il Sindaco:

<< Ci sono interventi su questi due punti? Allora, metto in votazione separatamente il Punto n. 5 - Acquisizione al Patrimonio Comunale di una porzione di terreno in località Mollaia. Chi è d'accordo alzi un mano. Contrari? Astenuti?

No, niente immediata eseguibilità? Ha da fare l'atto o no? Va beh, votiamo l'immediata eseguibilità: chi è d'accordo alzi una mano. Contrari? Astenuti? Stessa votazione.

Punto n. 6 - Acquisizione al patrimonio comunale di uno spazio a verde pubblico e costituzione di un diritto di servitù su un altro tratto in località La Mollaia. Chi è d'accordo alzi una mano. Contrari? Astenuti? Delibera immediatamente eseguibile. Stessa votazione? Perfetto.

Proposta N. 2012/27 Ufficio Patrimonio

Tipo Proposta: Proposta per Consiglio

Delibera di Consiglio: 2012/42

PUNTO N. 7 - VIA DI CONIO STRADA VICINALE AD USO PUBBLICO. DISMISSIONE DEL DIRITTO DI SERVITU' AD USO PUBBLICO SU UN TRATTO DI STRADA E COSTITUZIONE DI UNA NUOVA SERVITU' PUBBLICA SU UN ALTRO TRATTO. AGGIORNAMENTO ELENCO STRADE VICINALI GRAVATE DALL'USO PUBBLICO.

Chi illustra il punto? Paola? Te, vai. >>

Parla il Segretario Generale - Dott.ssa Lanzilotta:  
<< Allora, con questa delibera l'Amministrazione autorizza la modifica di un tracciato di una strada vicinale e le strade vicinali sono quelle in cui la proprietà è diversa dall'uso della strada, la proprietà è privata, ma l'uso è pubblico. In questo caso la strada vicinale interessata è quella di Conio. La richiesta viene dal signor Galestri Stefano, che ha già proceduto...Galastri, che ha già provveduto alla modifica del tracciato a sue spese e, appunto, ha presentato questa modifica in modo da poter aggiornare l'elenco delle strade. Elenco delle strade, che è di competenza

del Consiglio Comunale al fine anche dell'inserimento nel catasto terreni. Ovviamente non ci sono spese per l'ente, è soltanto un aggiornamento ai fini anche di liberare il vecchio tracciato dalla servitù di uso pubblico e modificarla sul nuovo inserendo la servitù di uso pubblico.>>

Parla il Sindaco:

<< Ci sono interventi sul punto n. 7? Tutto chiaro? Domande? Nessuna.

Punto n. 7 - Via di Conio strada vicinale ad uso pubblico - dismissione del diritto di servitù ad uso pubblico su un tratto di strada e costituzione di una nuova servitù pubblica su un altro tratto - Aggiornamento elenco strade vicinale gravate dall'uso pubblico.

Chi è d'accordo alzi una mano. Contrari? Astenuti? Si lascia così, non c'è bisogno dell'immediata eseguibilità.

Proposta N. 2012/25 Ufficio Ragioneria

Tipo Proposta: Proposta per Consiglio

Delibera di Consiglio 2012/43

PUNTO N. 8 - ESERCIZIO FINANZIARIO 2012 - PRELEVAMENTO DAL FONDO DI RISERVA - COMUNICAZIONE AL CONSIGLIO COMUNALE.

La parola all'Assessore. >>

Parla l'Assessore al Bilancio:

<< Dunque, anche questa si era già vista in commissione. E' un prelevamento dal Fondo di Riserva, come si era già visto, non mi ricordo mai i prelevamenti per quello che si fanno. Il Fondo di Riserva ammonta a 9.200 Euro e il prelevamento, se qualcuno se lo ricorda perchè non l'ho neanche letta, la Segretaria...eh? >>

Parla il Segretario Generale Dott.ssa Lanzilotta:

<< Sì, sono spese per le spese notarili per la registrazione di un atto di acquisto di un terreno da parte dell'Amministrazione, sempre nell'ambito di queste cessioni. Le spese notarili sono a carico nostro perchè siamo l'acquirente anche se la cessione è gratuita ed andava quindi aumentato il fondo delle spese di 834 Euro. Questo è il prelevamento dal Fondo di Riserva. E' stata effettuata dalla Giunta e quindi il Consiglio ne deve prendere atto. >>

Parla il Sindaco:  
<< Punto n. 9 è:

Proposta N. 2012/45 Ufficio Segreteria del Sindaco  
Tipo proposta: Proposta per Consiglio  
PUNTO N. 9 - COMUNICAZIONI DEL SINDACO IN MERITO AL  
CONTROLLO-MONITORAGGIO SUL BILANCIO DI PREVISIONE 2012 EX  
COMMI 166 E SEGUENTI (ART. 1) LEGGE FINANZIARIA 2006.

Anche il punto è stato visto in commissione, giusto Presidente? E' stato l'atto inviato ai capigruppo. Nella sostanza la Corte dei Conti contesta a questo Comune il fatto che alcune entrate siano state, a loro giudizio, sovrastimate rispetto all'esercizio precedente, al 2011, e su questo comunque sappiamo che conta il Consuntivo. Noi comunque, diciamo così, la spesa legata a quell'entrata la facciamo andare di pari passo all'effettivo accertamento dell'entrata, tant'è che con questa variazione già siamo in linea con le previsioni di Bilancio. E quindi è un punto sul quale, comunque sia poi la Corte dei Conti ricontrollerà in sede di Consuntivo e quando andrà a ricontrollare vedrà che quelle previsioni sono in linea con quella che è l'effettiva realtà.

Simile cosa sulla spesa di personale. Anche qui contestano il fatto che i tempi determinati, e comunque il nostro ente sapete quanto è grande e quindi anche tre ore in più incidono sulle percentuali. Comunque sia, anche su questo c'è un errore nella fase di redazione, predisposizione dei conteggi diciamo così che quindi in sede di Consuntivo riusciremo a dimostrare come questo limite sia stato assolutamente rispettato dal nostro ente. E quindi rispettato, quindi l'avete visto. Perfetto.

Bene, grazie a tutti. Buonasera. >>

**TERMINE SEDUTA**





Il presente verbale, ai sensi dell'art. 16 dello Statuto, viene letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE  
f.to SOSTEGNI ENRICO

IL SEGRETARIO  
f.to ANZILOTTA PAOLA

Il presente atto è stato affisso all' Albo Pretorio del Comune il 08 GEN. 2013 e vi rimarrà per  
quindici gg. consecutivi.

Capraia e Limite, li 08 GEN. 2013

IL MESSO COMUNALE  
F.to 

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Su conforme attestazione del Messo Comunale, certifico che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio il  
08 GEN. 2013 per la prescritta pubblicazione di quindici giorni consecutivi, ai sensi dell'art.  
124 del decreto legislativo n.267/2000.

Capraia e Limite, li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE  


### ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data: 20 GEN. 2013

- L'undicesimo giorno dalla data di pubblicazione dell'atto, ai sensi dell'art. 134 comma 3 del Decreto Legislativo 267/2000
- Essendo stata sottoposta al controllo eventuale di legittimità ai sensi dell'art. 127 del Decreto Legislativo 267/2000
  - Per decorrenza di termini previsti (30 giorni dall'invio dell'atto)
  - Perché restituita senza osservazioni con nota prot. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_
  - Perché confermata con atto di C.C. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

La presente copia è conforme all' originale depositato presso questo Ufficio Segreteria, in carta libera per uso amministrativo.

Capraia e Limite, li 08 GEN. 2013

VISTO:

IL SINDACO  


IL SEGRETARIO COMUNALE  
