

# ***Comune di Capraia e Limite***

## **Provincia di Firenze**

**COPIA**  
IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE.

### **VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE**

Delibera Numero 44 del 28/05/2012

**Oggetto** AREE E FABBRICATI DA DESTINARE ALLA RESIDENZA, ALLE ATTIVITA' PRODUTTIVE E TERZIARIA. DETERMINAZIONI PREZZO DI CESSIONE AI SENSI ART.172 D.LVO N.267/2000

L'anno duemiladodici il giorno ventotto del mese di Maggio alle ore 21:00 presso questa sede Comunale a seguito di apposito invito diramato dal Sindaco SOSTEGNI ENRICO, si è riunita la Giunta Comunale.

All'appello risultano i Signori:

SOSTEGNI ENRICO	Sindaco	Presente
MARTINI ALESSANDRO	Vice Sindaco	Presente
BARTALUCCI EMANUELE	Assessore	Presente
CECCHI MARZIA	Assessore	Presente
OMETTO CLAUDIO	Assessore	Presente
ROSSI LUCA	Assessore	Presente

Assiste ed è incaricato della redazione del presente verbale il Sig. ANZILOTTA PAOLA, Segretario

Presiede il Sig. SOSTEGNI ENRICO, Sindaco

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Presidente dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

## LA GIUNTA MUNICIPALE

### **Richiamato:**

- l'art. 172, del D. Lgs. N. 267/2000, che prevede che sia allegata al bilancio di previsione una deliberazione da adottarsi annualmente prima dell'approvazione del bilancio stesso, con la quale i Comuni verificano la quantità e la qualità di aree fabbricabili da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie, ai sensi delle leggi:

- n. 167 del 18/04/1962 e successive modifiche ed integrazioni;

- n. 865 del 22/10/1971 e successive modifiche ed integrazioni;

- n. 457 del 05/08/1978 e successive modifiche ed integrazioni;

- dette aree potranno essere cedute in proprietà o concesse in diritto di superficie;

- con la stessa deliberazione i Comuni stabiliscono il prezzo di cessione per ciascun tipo di area o fabbricato;

**Visto che** allo stato attuale non risultano disponibili aree soggette alle normative citate;

**Visto** il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con Decreto Legislativo n. 267/2000;

**Dato atto** della regolarità tecnica espressa dal responsabile del servizio interessato ai sensi dell'art. 49 del Testo Unico n. 267/2000;

**Con voti** unanimi favorevoli resi in forma palese:

## DELIBERA

**1. Di dare atto** che per l'anno 2012 non sussistono aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie - ai sensi delle leggi 18 aprile 1962, n. 167, 22 ottobre 1971, n. 865, e 5 agosto 1978, n. 457, che potranno essere ceduti in proprietà od in diritto di superficie, e che quindi non ricorre l'ipotesi di determinazione di cui all'art. 172 comma 1, D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.

**2. Di dichiarare** il presente atto con separata votazione dall'esito unanime favorevole immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4 comma del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.



Comune di Capraia e Limite

Provincia di Firenze

Proposta di Giunta

Giunta Comunale

Servizio/Ufficio Ufficio Patrimonio

Proposta N. 2012/19

Oggetto: AREE E FABBRICATI DA DESTINARE ALLA RESIDENZA, ALLE ATTIVITA' PRODUTTIVE E TERZIARIA. DETERMINAZIONI PREZZO DI CESSIONE AI SENSI ART.172 D.L.VO N 267/2000

---

ESPRESSIONE PARERI AI SENSI DELL'ART.49 COMMA 1 DEL DECRETO LEGISLATIVO 18/08/2000 N° 267.

Tecnico

FAVOREVOLE

CONTRARIO

Li 16/04/2012

Responsabile dell' Ufficio Proponente

CIOLI ING. ALBERTO

---

DELIBERAZIONE N° ..... DEL .....

Il presente verbale, ai sensi dell'art. 16 dello Statuto, viene letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE  
i.to SOSTEGNI ENRICO

IL SEGRETARIO  
ANZILOTTA PAOLA f.to

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Su conforme attestazione del Messò Comunale, certifico che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio il 08 GIU. 2012 per la prescritta pubblicazione di quindici giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124 del decreto legislativo n267/2000.  
E comunicata ai Capigruppo Consiliari.

Capraia e Limite, li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data: 18 GIU. 2012

- L'undicesimo giorno dalla data di pubblicazione dell'atto, ai sensi dell'art. 134 comma 3 del Decreto Legislativo 267/2000
- Essendo stata sottoposta al controllo eventuale di legittimità ai sensi dell'art. 127 del Decreto Legislativo 267/2000
  - Per decorrenza di termini previsti (30 giorni dall'invio dell'atto)
  - Perché restituita senza osservazioni con nota prot. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_
  - Perché confermata con atto di C.C. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

La presente copia è conforme all' originale depositato presso questo Ufficio Segreteria, in carta libera per uso amministrativo.

Capraia e Limite, li 08 GIU. 2012

VISTO: IL SINDACO

IL SEGRETARIO COMUNALE