

Comune di Capraia e Limite

Provincia di Firenze

COPIA
IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE.

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

Delibera Numero 20 del 20/03/2012

Oggetto DELIBERA GIUNTA ESECUTIVA DEL CIRCONDARIO EMPOLESE-VALDELSA N.54/2011 - SOTTOUTILIZZO E SOVRAFFOLLAMENTO ALLOGGI ERP - INDICAZIONE CRITERI PER LA DEROGA LIMITI SUPERFICI.

L'anno duemiladodici il giorno venti del mese di Marzo alle ore 21:30 presso questa sede Comunale a seguito di apposito invito diramato dal Sindaco SOSTEGNI ENRICO, si è riunita la Giunta Comunale.

All'appello risultano i Signori:

SOSTEGNI ENRICO	Sindaco	Presente
MARTINI ALESSANDRO	Vice Sindaco	Assente
BARTALUCCI EMANUELE	Assessore	Presente
CECCHI MARZIA	Assessore	Presente
OMETTO CLAUDIO	Assessore	Presente
ROSSI LUCA	Assessore	Presente

Assiste ed è incaricato della redazione del presente verbale il Sig. ANZILOTTA PAOLA, Segretario

Presiede il Sig. SOSTEGNI ENRICO, Sindaco

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Presidente dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA MUNICIPALE

VISTA la legge R.T. 96/96 e successive modifiche disciplina l'assegnazione e la gestione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica;

PRESO ATTO che nell'art.13 della legge sopra richiamata si individuano i criteri per l'assegnazione di alloggi ERP in rapporto al numero dei componenti il nucleo familiare beneficiario e in particolare il comma 4 dove si prevedeva la possibilità di derogare ai limiti di cui sopra qualora siano accertate gravi esigenze dei nuclei familiari richiedenti;

VISTA la deliberazione della Giunta Esecutiva del Circondario Empolese-Valdelsa n.54/2011 nella quale sono stati definiti i parametri per individuare le condizioni di sottoutilizzazione e sovraffollamento di alloggi ERP ai fini della mobilità, dando atto che tali indicazioni sono sempre da valutare unitamente alle condizioni individuate secondo classi di gravità stabilite in relazione alla composizione e alle caratteristiche socio-economiche dei nuclei familiari e sono pertanto suscettibili di deroga da parte degli uffici comunali (art.19, comma 2 legge R.T. 96/96);

RITENUTO quindi opportuno, al fine di rispondere in modo migliore alle esigenze abitative di nuclei familiari assegnatari in considerazione della loro composizione, derogare ai limiti previsti dall'art.13, comma 3 della legge R.T. 96/96, nelle seguenti ipotesi:

- a) presenza nella famiglia di un soggetto ultrasettantenne;
- b) presenza nella famiglia di un soggetto disabile;
- c) nucleo familiare monogenitoriale con figlio/figlia minore;

RILEVATA inoltre la necessità in tutti i casi di sottoutilizzazione dell'alloggio ERP assegnato non rientranti nelle deroghe di cui sopra, di confermare l'applicazione delle disposizioni del Titolo Secondo della legge R.T. 96/96;

RITENUTO infine opportuno precisare che per i beneficiari di concessioni temporanee di alloggi ERP non rientranti nelle deroghe di cui sopra si applicherà l'art.22 comma 2 della Legge R.T. 96/96 riguardante la revoca dell'eventuale riduzione del canone in caso di rifiuto a trasferirsi in altro alloggio idoneo individuato dall'Amministrazione Comunale;

VISTO il parere favorevole relativo alla regolarità tecnica del provvedimento, espresso dal responsabile dell'Ufficio competente ai sensi dell'art.49 comma 1° del D.Lgs 267/2000, e che si allega al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale;

CONSTATATA la competenza a provvedere ai sensi dell'art.48 comma 1 del D. Lgs 267/2000;

CON VOTI unanimi favorevoli resi in forma palese;

DELIBERA

DI PREVEDERE, ai sensi dell'art.13, comma 4 della Legge R.T. 96/96 le seguenti deroghe ai limiti di superficie per l'assegnazione di alloggi ERP indicati al secondo comma del suddetto articolo e ribaditi dalla deliberazione della Giunta Esecutiva del Circondario Empolese Valdelsa n.54/2011 tenuto conto delle caratteristiche degli assegnatari:

- a) presenza nella famiglia di un soggetto ultrasettantenne;
- b) presenza nella famiglia di un soggetto disabile;

c) nucleo familiare monogenitoriale con figlio/figlia minore.

DI CONFERMARE la necessità, in tutti i casi di sottoutilizzazione dell'alloggio ERP assegnato non rientranti nelle deroghe di cui sopra, dell'applicazione delle disposizioni del Titolo Secondo della legge R.T. 96/96.

DI PRECISARE che per i beneficiari di concessioni temporanee di alloggi ERP non rientranti nelle deroghe di cui sopra si applicherà l'art.22 comma 2 della Legge R.T. 96/96 riguardante la revoca dell'eventuale riduzione del canone in caso di rifiuto a trasferirsi in altro alloggio idoneo individuato dall'Amministrazione Comunale;

DI TRASMETTERE in elenco la presente delibera ai Capigruppo consiliari ai sensi e per gli effetti dell'art. 125 del D.Lgs 267/2000.

CON VOTAZIONE unanime, separata e palese, di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D. Lgs 267/2000.



Comune di Capraia e Limite
Provincia di Firenze

Proposta di Giunta
Giunta Comunale

Servizio/Ufficio: Ufficio Casa
Proposta N. 2012/2

Oggetto: DELIBERA GIUNTA ESECUTIVA DEL CIRCONDARIO EMPOLESE-VALDELSA N.54/2011 -
SOTTOUTILIZZO E SOVRAFFOLLAMENTO ALLOGGI ERP - INDICAZIONE CRITERI PER
LA DEROGA LIMITI SUPERFICI.

ESPRESSIONE PARERI AI SENSI DELL'ART.49 COMMA 1 DEL DECRETO LEGISLATIVO 18/08/2000 N° 267.

Tecnico

FAVOREVOLE

CONTRARIO

LI 06/03/2012

Responsabile dell'Ufficio Proponente
ZUCCHI MARIA CRISTINA

DELIBERAZIONE N° 20 DEL 20/03/2012

Il presente verbale, ai sensi dell'art. 16 dello Statuto, viene letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
f.to SOSTEGNI ENRICO

IL SEGRETARIO
ANZILOTTA PAOLA f.to

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Su conforme attestazione del Messo Comunale, certifico che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio il **05 APR. 2012** per la prescritta pubblicazione di quindici giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124 del decreto legislativo n267/2000.
E comunicata ai Capigruppo Consiliari.

Capraia e Limite, li _____


IL SEGRETARIO COMUNALE

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data: **15 APR. 2012**

- L'undicesimo giorno dalla data di pubblicazione dell'atto, ai sensi dell'art. 134 comma 3 del Decreto Legislativo 267/2000
- Essendo stata sottoposta al controllo eventuale di legittimità ai sensi dell'art. 127 del Decreto Legislativo 267/2000
 - Per decorrenza di termini previsti (30 giorni dall'invio dell'atto)
 - Perché restituita senza osservazioni con nota prot. n. _____ del _____
 - Perché confermata con atto di C.C. n. _____ del _____

La presente copia è conforme all' originale depositato presso questo Ufficio Segreteria, in carta libera per uso amministrativo.

Capraia e Limite, li **05 APR. 2012**

VISTO: IL SINDACO




IL SEGRETARIO COMUNALE