

COMUNE DI CAPRAIA E LIMITE

CONTRIBUTO REGIONALE PER LA PREVENZIONE DELL'ESECUTIVITA' DEGLI SFRATTI PER MOROSITA' (DGR n°1088 del 5 dicembre 2011)

- **DOMANDA DI CONTRIBUTO** -

→ **Al Comune di Capraia e Limite**
Piazza VIII Marzo 1944 n.9
50050 Capraia e Limite (FI)

Io sottoscritto/a _____ nato/a a (per gli stranieri indicare lo Stato di nascita) provincia _____ il _____ cittadinanza _____ residente nel Comune di Capraia e Limite -Via/Piazza _____
cod. fiscale _____ telefono fisso: _____; telefono cell: _____ - e-mail: _____.

in riferimento all'Avviso pubblico approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. ____ del _____ e determinazione dirigenziale n. ____ del _____

CHIEDE

di ottenere la concessione di un contributo straordinario volto a prevenire situazioni di sfratto per morosità riguardanti nuclei familiari in temporanea difficoltà economica che abbia comportato la riduzione del reddito disponibile, secondo le modalità ed i limiti indicati dall'Avviso.

A tal fine, ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 28 dicembre 2000, n. 445, recante il testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa, sotto la propria responsabilità e nella consapevolezza delle conseguenze penali in caso di dichiarazione mendace, formazione o uso di atti falsi e della decadenza dai benefici ottenuti sulla base di dichiarazioni non veritiere:

DICHIARA

di aver preso visione dell'Avviso pubblico dell'11/04/2012, di essere a conoscenza delle norme in esso contenute e di possedere i seguenti requisiti di partecipazione di seguito indicati **alla data di pubblicazione dello stesso**:

- 1)
€ di essere cittadino italiano;
€ di essere cittadino di uno Stato appartenente all'Unione Europea;

€ di essere cittadino di uno Stato non appartenente all'Unione Europea, in possesso di:
€ permesso di soggiorno di durata almeno biennale n. _____ valido fino al _____ ai sensi del D.Lgs 286/98 e successive modifiche;

oppure

€ permesso di soggiorno CE per lungo soggiornanti n. _____ rilasciato il _____ ai sensi del D.Lgs 286/98 e successive modifiche;

2) che il proprio nucleo familiare è composto nel seguente modo:

N	Cognome e nome	Data e luogo di nascita	Codice Fiscale	Rapporto di parentela

- 3) di essere residente nel Comune di Capraia e Limite, nonché nell'alloggio oggetto del contratto di locazione;
- 4) di essere titolare di contratto di locazione di edilizia privata di unità immobiliare ad uso abitativo registrato il _____ n. _____ presso l'Agenzia delle Entrate di _____ e che l'alloggio NON rientra fra le categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e non trattasi di rapporto derivante da occupazione senza titolo accertate con sentenza (ex subaffitto non autorizzato);
- 5) che egli stesso e i componenti il nucleo familiare, incluso nella Dichiarazione Sostitutiva Unica (I.S.E.) non sono titolari di diritti di proprietà, usufrutto, uso o abitazione per una quota superiore al 30% su immobili a destinazione abitativa siti sul territorio nazionale;
- 6) di essere a conoscenza che il presente contributo non si cumula con altri benefici pubblici da qualunque ente erogati a titolo di sostegno alloggiativo, compresi i contributi affitti di cui alla legge 431/1998;
- 7) certificazione ISE in corso di validità non superiore ad € 35.000,00 e pari a € _____ e un valore I.S.E.E non superiore a € 20.000,00 e pari ad € _____ rilasciata in data _____ da CAF/COMUNE n. _____;
- 8) che egli stesso e i componenti il suo nucleo familiare, incluso nella Dichiarazione Sostitutiva Unica (I.S.E.), non sono titolari di assegnazione di un alloggio E.R.P.;

– di trovarsi in una di queste situazioni¹ :

€ pendenza di un procedimento di intimazione di sfratto per morosità per il quale non sia ancora intervenuto il provvedimento di convalida; (avvio del procedimento giudiziale relativo allo sfratto per morosità in assenza di provvedimenti giurisdizionali di convalida di sfratto sull'alloggio oggetto del contratto. Si allega copia dell'intimazione di sfratto dalla quale si deduce l'ammontare complessivo della morosità);

€ pendenza di un procedimento di sfratto per morosità per il quale sia intervenuta la convalida di sfratto,

¹ Barrare la situazione oggettiva in cui ci si trova.

ma non ci sia stata ancora esecuzione; in questo secondo caso deve essere comunque intervenuto tra le parti un accordo sulle condizioni contrattuali (sussistenza del provvedimento giurisdizionale di convalida di sfratto per morosità sull'alloggio oggetto del contratto nei confronti dei componenti il nucleo familiare alla data di pubblicazione dell'Avviso pubblico. Si allega copia della convalida di sfratto)

DICHIARA ALTRESI'

il documentato possesso di una delle seguenti condizioni soggettive²:

€ Che il sottoscritto o un componente del proprio nucleo familiare (Sig/Sig.ra _____) residente nell'alloggio, è un lavoratore dipendente, autonomo, o precario colpito dagli effetti della crisi economica, con conseguente riduzione della capacità reddituale per il seguente evento:

- € licenziamento, ad esclusione di quello per giusta causa, di quello per giustificato motivo soggettivo e ad esclusione delle dimissioni volontarie;
- € accordi aziendali o sindacali con riduzione dell'orario di lavoro;
- € cassa integrazione ordinaria (CIGO) o straordinaria (CIGS);
- € collocazione in stato di mobilità;
- € mancato rinnovo di contratti a termine o di lavoro atipico;
- € cessazione di attività libero – professionali o di imprese registrate alla C.C.I.A.A., aperte da almeno 12 mesi;

(si allega documentazione comprovante l'evento dichiarato)

oppure

€ malattia grave, infortunio o decesso del componente il nucleo familiare Sig. / Sig.ra _____ che ha comportato la riduzione del reddito o la necessità di far fronte a spese mediche e assistenziali di particolare rilevanza (si allega documentazione comprovante lo stato dichiarato);

Si allegano alla presente domanda:

- € in caso di cittadini non appartenenti all'Unione Europea, il permesso di soggiorno almeno biennale oppure permesso di soggiorno CE per lungo soggiornanti (nel caso siano scaduti è necessario presentare la ricevuta di presentazione della domanda di rinnovo)
- € copia dell'intimazione di sfratto per morosità;
- € copia del verbale di prima udienza, qualora fosse intervenuta, successiva all'intimazione dello sfratto per morosità;
- € convalida di sfratto per morosità;
- € copia della significazione di sfratto;
- € copia del precetto;
- € documentazione comprovante il possesso delle condizioni soggettive da parte di almeno un componente il nucleo familiare, possedute al momento di pubblicazione dell'Avviso pubblico;
- € provvedimento di risoluzione definitiva del rapporto di lavoro (licenziamento) per cause non imputabili al lavoratore richiedente (il licenziamento non deve essere avvenuto per giusta causa o per giustificato motivo soggettivo o per dimissioni volontarie non connesse a causa di crisi aziendale);
- € documento da cui risulti la riduzione dell'orario di lavorativo a seguito di accordi aziendali;

² Barrare la condizione soggettiva esistente.

- € contratto di solidarietà per situazioni di crisi aziendale temporanee;
- € provvedimento di concessione della Cassa integrazione guadagni ordinaria (CIGO) o straordinaria (CIGS);
- € delibera di inserimento del lavoratore nelle liste di mobilità;
- € documentazione o auto dichiarazione che comprovi il mancato rinnovo di contratto a termine o contratto di lavoro atipico;
- € istanza di cancellazione dell'Impresa dai Registri e dagli Albi della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura competente e documentazione comprovante che l'attività cessata ha avuto una durata di almeno 12 mesi continuativi;
- € documentazione comprovante malattia grave, infortunio o decesso di un componente il nucleo familiare che abbia comportato la riduzione del reddito o la necessità di far fronte a spese mediche e assistenziali di particolare rilevanza
- € _____
- € _____
- € _____

Controlli

Il sottoscritto dichiara di essere a conoscenza del fatto che il Comune di Capraia e Limite in sede di istruttoria, potrà esperire accertamenti tecnici ed ispezioni e potrà effettuare controlli a campione per la verifica delle autocertificazioni presentate e nei casi di rilascio di dichiarazioni false rilasciate al fine di ottenere indebitamente il beneficio del contributo il richiedente decadrà immediatamente dal beneficio concessogli, con obbligo di restituzione della somma percepita e incorrerà nelle sanzioni previste dal codice penale e dalle leggi specifiche in materia.

Pagamento

Il sottoscritto è consapevole del fatto che il contributo, erogabile nei limiti dell'importo massimo di € **5.000,00** così come previsto nella Deliberazione della Giunta comunale n. 33 del 23-04-2012, sarà corrisposto dal soggetto gestore dell'Empolese Valdelsa Publicasa S.p.A. , con sede in Via Fratelli Rosselli, n. 40 – Empoli , esclusivamente a fronte dell'accettazione del proprietario dell'immobile alla stipula di un nuovo contratto, nonché espressa rinuncia del medesimo proprietario agli atti della procedura di convalida di sfratto o di esecuzione promossa in danno dell'inquilino, e sarà erogato direttamente al Sig. (locatore) _____, nato a _____ il _____, residente a _____ - Via _____/Piazza _____ codice fiscale _____ - tel fisso _____ - cell _____ - e.mail _____

Il sottoscritto Sig. _____ in qualità di richiedente la concessione di un contributo straordinario volto a prevenire situazioni di sfratto per morosità riguardanti nuclei familiari in temporanea difficoltà economica che abbia comportato la riduzione del reddito disponibile dichiara di aver preso visione dell'informativa di cui all'art. 13 del D.Lgs. 196/2003 e contenuta nell'Avviso pubblico e di dare il proprio consenso al trattamento dei dati sensibili necessari per l'istruttoria della propria domanda e degli adempimenti ad essa correlati e conseguenti.

Si allega copia fotostatica di documento di identità in corso di validità.

Capraia e Limite, li ____/____/2012

Firma

(per esteso e leggibile)