

**Comune di Capraia e Limite**  
Provincia di Firenze

**Settore proponente: Ufficio Manutenzioni N° 21**

**Determina N° 61 del 08/02/2013**

**Oggetto:** CONDOMINIO IN VIA MADRE TERESA DI CALCUTTA A CAPRAIA FIORENTINA. AMBULATORI COMUNALI. SPESE CONDOMINIALI. IMPEGNO DI SPESA.

Capitolo Bilancio 335

Importo 309,80

Impegno 156/2013

PARERE TECNICO Y

PARERE DI COPERTURA FINANZIARIA Y

  
Firma CIOLI ING. ALBERTO

Firma FRANZINI LORELLA  


Il sottoscritto Ing. Cioli Alberto responsabile dei Servizi Tecnici del Comune di Capraia e Limite in forza del Provvedimento Sindacale n.38/2011,

**PREMESSO:**

CHE recentemente, nel corso del 2009, sono stati realizzati in Via Madre Teresa di Calcutta a Capraia Fiorentina i nuovi ambulatori comunali;

CHE gli ambulatori fanno parte di una nuova struttura condominiale composta da alloggi residenziali e da negozi;

CHE l'amministrazione del condominio Studio Immobiliare Etruria S.a.s. con sede in Via Manzoni, 17 a Empoli (FI) ha presentato in data 8.02.2013 al prot. gen. n. 1.552 il preventivo del bilancio condominiale per l'anno 2013 dal quale si evince che la quota parte che il Comune deve sostenere per le spese condominiali per l'anno 2013 corrisponde a complessive € 309,80;

**TUTTO CIO' PREMESSO** occorre impegnare e liquidare in favore dell'amministratore le spese sostenute per il condominio;

RESO il parere tecnico e contabile ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. n.267/2000;

**DETERMINA**

**DI IMPEGNARE**, per i motivi sopradetti, in favore dello Studio Immobiliare Etruria S.a.s. con sede in Via Manzoni, 17 a Empoli (FI) la quota parte delle spese condominiali da sostenere nel corso dell'anno 2013 per la gestione del Condominio denominato "Via A. Moro, 8 ang. Via Madre Teresa di Calcutta" a Capraia Fiorentina (FI) - C.F. 91031990483 - ammontanti a € 309,80;

**DI DARE ATTO** che la spesa fa carico al Cap.335 (1-01-02-03) "Spese riscaldamento, illuminazione pulizia locali per uffici comunali" Bil.2013;

**DI DARE ATTO** che il Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali - Direzione centrale della Finanza locale del Ministero dell'Interno ci ha comunicato che la legge di stabilità (art. 1, comma 381) ha differito al 30 giugno 2013 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione degli enti locali di cui all'articolo 151 del Tuel.;

**DI DARE ATTO** che con il presente provvedimento non si rispetta il disposto di cui all'art.163 c.1 del T.U. n.267/2000 in quanto la spesa non e' frazionabile;

**DI AUTORIZZARE** l'Ufficio Ragioneria ad emettere mandato di pagamento nei limiti della spesa assunta con il presente provvedimento;

**DI INVIARE LA PRESENTE A** all'Ufficio Ragioneria, all'Ufficio Segreteria, all'albo.

Limite sull'Arno li 08.02.2013