

Comune di Capraia e Limite

Provincia di Firenze

COPIA
IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE.

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

Delibera Numero 104 del 13/11/2012

Oggetto ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE TEMPORANEA DI ALLOGGIO DI PROPRIETA' COMUNALE POSTO IN CAPRAIA FIORENTINA VIA DELLE GINESTRE 18 A NUCLEO FAMILIARE RESIDENTE.

L'anno duemiladodici il giorno tredici del mese di Novembre alle ore 17:00 presso questa sede Comunale a seguito di apposito invito diramato dal Sindaco SOSTEGNI ENRICO, si è riunita la Giunta Comunale.

All'appello risultano i Signori:

SOSTEGNI ENRICO	Sindaco	Presente
MARTINI ALESSANDRO	Vice Sindaco	Presente
BARTALUCCI EMANUELE	Assessore	Presente
CECCHI MARZIA	Assessore	Presente
OMETTO CLAUDIO	Assessore	Assente
ROSSI LUCA	Assessore	Assente

Assiste ed è incaricato della redazione del presente verbale il Sig. ANZILOTTA PAOLA, Segretario

Presiede il Sig. SOSTEGNI ENRICO, Sindaco

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Presidente dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA MUNICIPALE

PREMESSO:

- che il Comune di Capraia e Limite e' proprietario di un immobile posto in Capraia Fiorentina in Via delle Ginestre, 18 finalizzato alla risoluzione temporanea di casi di emergenza abitativa;
- che detto immobile si e' recentemente liberato e si e' reso pertanto disponibile;
- che la famiglia Bregu G. composta da marito moglie e 4 figli (di cui n.1 minori), piùun ulteriore componente non autosufficiente ha segnalato la propria situazione di disagio abitativo dell'immobile in cui risiedono e la difficoltà attuale nel poter far fronte o al pagamento dell'affitto nel mercato privato;

PRESO ATTO che il sig. Bregu G. ha partecipato al bando di concorso anno 2009 per la formazione della graduatoria di assegnazione in locazione di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica disponibili nel Comune di Capraia e Limite;

RILEVATO che lo stesso e' risultato primo nella graduatoria definitiva, predisposta dalla Commissione Comunale per la formazione delle graduatorie E.R.P. e approvata con determinazione dirigenziale n. 102 del 02/03/2012;

RITENUTO pertanto in virtu' di quanto sopra assegnare temporaneamente l'alloggio di Via delle Ginestre n.18 al nucleo familiare in questione in virtu' del suo stato di bisogno;

RITENUTO procedere in merito e demandare all'Ufficio Casa di predisporre gli atti conseguenti alla presente deliberazione;

VISTO il parere di regolarità tecnica espresso dal responsabile del servizio interessato ai sensi dell'art.49 del T.U del 18.09.2000;

Con voti unanimi favorevoli resi in forma palese:

DELIBERA

1) DI CONCEDERE in locazione, per le motivazioni riportate nelle premesse della presente deliberazione, quale abitazione, l'alloggio di proprietà comunale posto in Capraia Fiorentina – Via delle Ginestre n.18 al nucleo familiare del sig. Bregu G.

2) DI DEMANDARE all'Ufficio Casa la consegna dell'alloggio, la redazione dello stato di consistenza, la formalizzazione del verbale di consegna chiavi, la predisposizione del contratto, al determinazione del canone di locazione e di quanto altro necessario per l'esecuzione della presente deliberazione.

3) DI DARE ATTO che le spese per le utenze luce, l'acqua gas (compresi gli allacciamenti) e quanto altro saranno a carico del sig. Bregu.

4)DI STABILIRE che, essendo il nucleo familiare primo in graduatoria della vigente graduatoria ERP, in caso di assegnazione di un alloggio ERP il contratto di locazione si risolvera' automaticamente.

5) DI DISPORRE che il presente atto sia pubblicato all'Albo Pretorio nel rispetto di quanto previsto dal D.Lgs 196/2003 (Codice della privacy).

6) DI DICHIARARE la presente, con separata ed unanime votazione, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del del D. Leg.vo 267/2000.



Comune di Capraia e Limite

Provincia di Firenze

Proposta di Giunta

Giunta Comunale

Servizio/Ufficio: Ufficio Casa

Proposta N. 2012/19

Oggetto: ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE TEMPORANEA DI ALLOGGIO DI PROPRIETA'
COMUNALE POSTO IN CAPRAIA FIORENTINA VIA DELLE GINESTRE 18 A NUCLEO
FAMILIARE RESIDENTE.

ESPRESSIONE PARERI AI SENSI DELL'ART.49 COMMA 1 DEL DECRETO LEGISLATIVO 18/08/2000 N° 267.

Tecnico

FAVOREVOLE

CONTRARIO

Li 07/11/2012

Responsabile dell' Ufficio Proponente

ZUCCHI MARIA CRISTINA

DELIBERAZIONE N° 101 DEL 13/11/2012

Il presente verbale, ai sensi dell'art. 16 dello Statuto, viene letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
f.to SOSTEGNI ENRICO

IL SEGRETARIO
ANZILOTTA PAOLA f.to

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Su conforme attestazione del Messo Comunale, certifico che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio il 20 NOV. 2012 per la prescritta pubblicazione di quindici giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124 del decreto legislativo n267/2000.
E comunicata ai Capigruppo Consiliari.

Capraia e Limite, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE


La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data: 30 NOV. 2012

- L'undicesimo giorno dalla data di pubblicazione dell'atto, ai sensi dell'art. 134 comma 3 del Decreto Legislativo 267/2000
- Essendo stata sottoposta al controllo eventuale di legittimità ai sensi dell'art. 127 del Decreto Legislativo 267/2000
 - Per decorrenza di termini previsti (30 giorni dall'invio dell'atto)
 - Perché restituita senza osservazioni con nota prot. n. _____ del _____
 - Perché confermata con atto di C.C. n. _____ del _____

La presente copia è conforme all' originale depositato presso questo Ufficio Segreteria, in carta libera per uso amministrativo.

Capraia e Limite, li 20 NOV. 2012

VISTO: IL SINDACO

IL SEGRETARIO COMUNALE
